



**COMUNE DI SAN PIER NICETO  
PROV. DI MESSINA**

N. 128 REG. DELIBERE

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**OGGETTO: Presa atto aggiornamento inventario patrimonio immobiliare comunale  
alla data del 31.12.2012.**

L'anno duemilatredici il giorno TRENTA del mese di SETTEMBRE  
alle ore 10:30 e seguenti, nella Casa comunale, e nella consueta sala delle adunanze in  
seguito ad invito di convocazione si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

COGNOME	NOME	CARICA	PRESENTE
CALDERONE	LUIGI PIETRO	SINDACO	X
RUGGERI	FRANCESCO VINCENZO	VICE SINDACO - ASSESSORE	X
MAIMONE	ROCCO SALVATORE	ASSESSORE	X
PREVITE	FRANCESCO	ASSESSORE	X
PITRONE	FRANCESCA	ASSESSORE	X

Presiede IL SINDACO DR. CALDERONE LUIGI P.

Partecipa il Segretario del Comune Dott. Francesco Scattareggia;

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i  
convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Visto che ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.90 n.142, recepito dalla L.R. n.48/91 sulla proposta  
di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere FAVOREVOLE;  
 Il Responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere FAVOREVOLE;

Vista l'allegata proposta il cui testo è trascritto nel documento allegato che forma parte integrante e  
sostanziale della presente deliberazione;

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

- Di approvare senza modifiche e/o integrazioni la proposta di cui in premessa, avente  
l'oggetto ivi indicato;  
 Di approvare con modifiche e/o integrazioni la proposta di cui in premessa, avente  
l'oggetto ivi indicato;  
 Di dichiarare la stessa, con separata votazione, immediatamente esecutiva.

# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 139 DEL 30 SET 2013

## IL PROPONENTE

Il Sindaco  
Dr. Luigi P. Calderone

Il Vice Sindaco  
Avv. Francesco V. Ruggeri

L'Assessore  
*Francesco PRENITE*

**OGGETTO: Presa atto aggiornamento inventario patrimonio immobiliare comunale alla data del 31.12.2012.**

### PREMESSO:

**CHE** con deliberazione di G.M. n. 101 del 31.07.2013 è stato approvato l'aggiornamento dell'inventario del patrimonio immobiliare comunale;

**CHE** da un attento esame degli elaborati, si è rilevato che gli stessi erano mancanti di alcuni dati attinenti il patrimonio dell'Ente e, segnatamente, gli immobili riguardanti convenzioni e/o accordi stipulati con ditte private;

**CHE** affinché venisse effettuata una verifica dettagliata di eventuali atti e/o accordi stipulati in nome e per conto dell'Ente Comune ed accertarne la legittimità su trasferimenti di beni immobili, la G.M, con atto n. 107 del 13.08.2013, ha ritirato in autotutela, per i motivi sopradetti, la deliberazione di G.M. n. 101 del 31.07.2013;

**CHE**, con lo stesso atto, si faceva carico al Sindaco di incaricare il Segretario Comunale dell'Ente a relazionare in merito all'effettiva consistenza del patrimonio dell'Ente, con il supporto del Responsabile dell'Area Tecnica e di quanti altri uffici necessari, a confermare la legittimità degli atti propedeutici alla verifica della consistenza del patrimonio stesso;

**CHE** il Responsabile dell'Area Tecnica, nella qualità di coordinatore di un gruppo di lavoro, formato da personale appartenente alla predetta area, ha redatto l'aggiornamento dell'inventario del patrimonio immobiliare comunale, composto da tre elenchi e precisamente:

- beni immobili di uso pubblico per natura;
- beni immobili di uso pubblico per destinazione;
- beni demaniali già concessi ed oggetto di sdemanializzazione;

**VISTA** la relazione del Segretario comunale del 26.09.2013, dalla quale si evince la regolarità degli atti e la regolarità della consistenza del patrimonio immobiliare comunale alla data del 31.12.2012;

**VISTO** l'art. 230 comma 7 del decreto legislativo 267/2000, che prevede l'aggiornamento annuale dell'inventario degli enti locali;

**VISTO** il D.P.R. 194/96;

**VISTO** il vigente statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

### PROPONE

1. **Dare atto** dell'aggiornamento dell'inventario del patrimonio immobiliare comunale alla data del 31.12.2012, redatto dall'Area Tecnica comunale, composto da tre elenchi, e precisamente:
  - elenco beni immobili comunali per natura;
  - elenco beni immobili comunali per destinazione;
  - elenco beni demaniali già concessi ed oggetto di sdemanializzazione.

2. **Dare incarico** al Responsabile dell'Area III di porre in essere i relativi atti gestionali per la regolarizzazione amministrativa di tutti quegli atti riguardanti trasferimenti, a qualsiasi titolo, su beni appartenenti all'Ente anche nel rispetto delle disposizioni di cui al Regolamento Comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 03.07.2013.
3. **Trasmettere** copia della presente al Commissario ad acta, incaricato con Decreto Assessoriale Regionale, per l'approvazione del rendiconto di gestione esercizio 2012.
4. **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, affinché, possa essere approvato urgentemente il rendiconto di gestione esercizio 2012.
5. **Trasmettere** copia della presente, per i provvedimenti d'urgenza di competenza, al Responsabile dell'Area II.
6. **Trasmettere** copia della presente al Revisore dei conti, per gli adempimenti di specifica competenza.
7. **Procedere** alla pubblicazione della presente deliberazione nelle forme di rito.



Il Responsabile dell'istruttoria

Geom. Francesco Mai

Addì, 26.09.2013



## COMUNE DI SAN PIER NICETO

Provincia di Messina

e-mail [comunesanpierniceto@comune.sanpierniceto.me.it](mailto:comunesanpierniceto@comune.sanpierniceto.me.it)  
P.E.C. [comunesanpierniceto@pec.comune.sanpierniceto.me.it](mailto:comunesanpierniceto@pec.comune.sanpierniceto.me.it)

C.A.P. 98045  
Partita I.V.A. 00745140830  
Codice Fiscale 82001020831

Telefono (090) 9975382  
FAX (090) 9975374

Aggiornamento inventario dei beni immobili comunali al 31.12.2012 – Relazione

Con deliberazione g.m. n. 101/2013 è stato aggiornato dopo alcuni anni l'inventario dei beni immobili del Comune di San Pier Niceto al 31.12.2012.

A seguito di alcune verifiche successive effettuate direttamente dall'amministrazione, è stata rilevata la incompletezza di alcuni dati riferiti a beni riguardanti convenzioni e/o accordi stipulati con enti pubblici e privati.

Per questo motivo la giunta comunale, con deliberazione g.m. n. 107/2013 ha revocato la suddetta delibera, per le motivazioni nella stessa specificate, sollecitando gli uffici a procedere ad una "dettagliata verifica di eventuali atti e/o accordi adottati in nome e per conto dell'ente Comune ed accertarne la legittimità su eventuali trasferimenti di beni immobili".

Il sottoscritto, incaricato di coordinare gli uffici, ha immediatamente provveduto a sollecitare il responsabile dell'Area III ad attivarsi per adempiere nel più breve tempo possibile, dato che, dall'aggiornamento dell'inventario dipendeva la redazione del conto del patrimonio e, quindi, l'avvio dell'iter per l'approvazione del conto consuntivo 2012. Inoltre, a causa del forte ritardo nell'approvazione del conto consuntivo, l'Assessorato contattava l'ente tramite un commissario ad acta che sarebbe dovuto intervenire in via sostitutiva per approvare il documento contabile.

L'intervento sostitutivo non avveniva grazie ad un pronto riscontro dell'ente che, tramite il responsabile dell'area finanziaria, spiegava le ragioni del ritardo legate, appunto, all'assenza di un inventario aggiornato.

In data odierna il responsabile dell'area tecnica mi consegnava il prospetto dei beni dell'ente, distinto in tre elenchi, due relativi ai beni del patrimonio indisponibile per natura e per destinazione, l'altro relativo ai beni che, pur appartenendo al patrimonio indisponibile, erano stati già concessi dall'ente.

Al riguardo ritengo doveroso osservare che qualunque atto debba valutare a monte la permanente esistenza o meno dell'interesse pubblico affinché il bene sia restituito alla sua destinazione naturale; in ogni caso il Comune ha sempre il potere di rimuovere le opere edilizie realizzate su demanio comunale, senza dover dimostrare che il manufatto così realizzato insiste su pubblica via quando la natura pubblica dell'area e la sua destinazione a strada di uso comune sia catastalmente accertata.

Come richiesto si conferma, per quanto di propria competenza, la regolarità degli atti propedeutici alla verifica della consistenza del patrimonio e della consistenza stessa sulla base delle verifiche tecniche effettuate dal gruppo di lavoro all'uopo incaricato sotto il coordinamento del responsabile dell'area tecnica.

Premesso tutto quanto sopra, si trasmette la presente relazione all'amministrazione ed al responsabile dell'area finanziaria perché provvedano urgentemente all'avvio dell'iter per l'approvazione del conto del bilancio 2012.

San Pier Niceto, 26.9.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

*Francesco Scatoneggia*



## COMUNE DI SAN PIER NICETO

Provincia di Messina

\*\*\*

UFFICIO TECNICO

### AGGIORNAMENTO INVENTARIO PATRIMONIO COMUNALE

#### BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

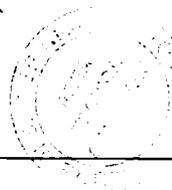
San Pier Niceto  
2013

GRUPPO DI LAVORO

*Giuseppe Nicolò*  
*Luigi Di Stefano*  
*A. M.*

RESPONSABILE  
AREA TECNICA

*Giuseppe Francesco Manno*





COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV. PUBBLICO	DURATA	VINCULO STORJART.	ANNO COSTR.
8	OPERE DI PRESA SORGENTI VINI	SAN PIER NICETO	MICROPALI EMERGENTI E MANUFATTO. PARTE VECCHIA COSTITUITA DA GALLERIA DI CIRCA 120,00 SCAVATA NELLA ROCCIA E PARTE NUOVA COSTITUITA DA PALI TRIVELLATI EMERGENTI NEL NEL SENSO TRASVERSALE DELLA MONTAGNA, CON MANUFATTO IN C.A. CONTENENTI VASCA DI RACCOLTA DI RIPOSO E VASCHE PER LA DISTRIBUZIONE		€ 80.000,00	COMUNE					LA PARTE VECCHIA ANNO 1936 QUELLA NUOVA NEL 1995
9	POTABILE	C.DA VINI	DUE POZZI TRIVELLATI A DISTANZA DI POCHI METRI, DI CUI UNO RICADENTE SU DEMANIO FLUVIALE MENTRE L'ALTRO E' SU TERRENO COMUNALE, QUEST'ULTIMO E' PROTETTO DA UN CASOTTO IN C.A. CONTENENTE ANCHE UN LOCALE PER COLLOCAZIONE DEL QUADRO ELETTRICO DI DISTRIBUZIONE.		€ 70.000,00	COMUNE	IL POZZO SUL TERRENO COMUNALE E' PROFONDO CIRCA ML. 25-30, QUELLO SU AREA DEMANIALE CIRCA ML. 52,00. IL CASOTTO DI PROTEZIONE CON STRUTTURA IN C.A., COMPRESO IL LOCALE CONTENENTE IL QUADRO DI DISTRIBUZIONE OCCUPA UNA SUPERFICIE DI CIRCA MQ. 25,00. I POZZI SONO DOTATI DI POMPE DI SOLLEVAMENTO.	PUBBLICO			1978
10	POZZO TRIVELLATO JARULEO	C.DA JARULEO	POZZO TRIVELLATO RICADENTE SU TERRENO DEMANIALE CON RELATIVO CASOTTO DI PROTEZIONWE IN C.A. ALLO STATO PRIVO DI POMPA DI SOLLEVAMENTO.	DEMANIO	€ 20.000,00	COMUNE	POZZO TRIVELLATO CON TUBAZIONE Ø 100 DI PROFONDITA' CIRCA ML. 20,00, PROTETTO DA UN CASOTTO IN C.A. DI CIRCA 20 MQ.	PUBBLICO			1978
11	PIAZZA ADIACENTE DIREZIONE DIDATTICA	SAN PIER MARINA, VIA R. ILACQUA	PIAZZA CON SISTEMAZIONE A VERDE CON ALBERI E AIUOLE, ARREDATA CON SEDILI IN FERRO	Fg. 2 PART. 644	€ 13.150,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	MQ. 487	PUBBLICO			1990
12	PIAZZA GIUSEPPE MICALE - SACERDOTE	SAN PIER MARINA	PIAZZA CON SISTEMAZIONE A VERDE CON ALBERI E AIUOLE, ARREDATA CON SEDILI IN LEGNO E GIOCHI PER BAMBINI.	Fg. 2 PARTT. 40-41-272-293-375-698-699	€ 100.000,00	PROPRIETA' COMUNALE N.B. PARTT. 41-293 - 699 SUB 2-3 DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	MQ. 685	PUBBLICO			2011
13	PIAZZA SOPRASTANTE EX SCUOLA ZIFRONTE	ZIFRONTE	TRATTASI DI PIAZZA DI NUOVA COSTRUZIONE REALIZZATA CON PAVIMENTAZIONE DI MATTONELLE DI CEMENTO E SISTEMAZIONE A VERDE CON AIUOLE E ALBERI	Fg. 8 PARTT. 710-713	€ 55.000,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	MQ. 328	PUBBLICO			2008

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV. PUBBLICO	DURATA	VINCOLO STOR./ART.	ANNO COSTR.
14	PIAZZA DA NOMINARE, LIMITROFA ALLA VIA T. CALDERONE - CORSO ITALIA - VIA P.A. DI FRANCIA ED ALLA PIAZZETTA "LUIGI CERTO"	PIAZZA LUIGI CERTO	TRATTASI DI PIAZZA DI NUOVA COSTRUZIONE CON PAVIMENTAZIONE DI PIETRA NATURALE E BASALTO LAVICO	Fg. 12 PARTT. 418-417-406-407-409-923-410-425-413-411-412-382-383-384-386-387-388-389-391-392-393-394-395-396-397-398-399-945	€ 350.000,00	PROPRIETA' COMUNALE - DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	MQ. 1410	PUBBLICO			
15	PIAZZA S. ROCCO	PIAZZA S. ROCCO	TRATTASI DI AMPLIAMENTO DELLA PIAZZA S. ROCCO ADIBITA A PARCHEGGIO DI RECENTE COSTRUZIONE	Fg. 14 PARTT. 663 SUB 1-664-665-668-1113-1117	€ 700.000,00	PROPRIETA' COMUNALE - DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	MQ. 870	PUBBLICO			
16	PIAZZA VICOLO COCUZZO		TRATTASI DI PIAZZA DI NUOVA COSTRUZIONE REALIZZATA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI QUARTIERE II	Fg. 15 PARTT. 485-486-487-488	€ 20.000,00	PROPRIETA' COMUNALE - DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.		PUBBLICO			2012
17	PIAZZA S. MEO	SAN PIER MARINA	PIAZZA CON PAVIMENTAZIONE IN MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 2	€ 5.520,00	COMUNE	MQ. 276	PUBBLICO			
18	PIAZZA DIAZ	SAN PIER NICETO	PIAZZA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI PIETRA DI MIRTO	Fg. 12	€ 1.500,00	COMUNE	MQ. 134,00	PUBBLICO			
19	PIAZZA S. GIACOMO	SAN PIER NICETO	PIAZZA CON PAVIMENTAZIONE CON PIETRA DI MIRTO	Fg. 12	€ 4.000,00	COMUNE	MQ. 370,00	PUBBLICO			
20	PIAZZA BRUNO	SAN PIER NICETO	PIAZZA PAVIMENTATA CON BASALTO LAVICO	Fg. 15	€ 1.500,00	COMUNE	MQ. 134,00	PUBBLICO			
21	PIAZZA ROMA	SAN PIER NICETO	PIAZZA PAVIMENTATA CON BASALTO LAVICO	Fg. 15	€ 20.000,00	COMUNE	MQ. 1850	PUBBLICO			
22	PIAZZA DUOMO	SAN PIER NICETO	PIAZZA PAVIMENTATA IN BASALTO LAVICO	Fg. 15	€ 10.000,00	COMUNE	MQ. 800,00	PUBBLICO			
23	PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII	SAN PIER NICETO	PIAZZA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.430,00	COMUNE	MQ. 143,00	PUBBLICO			
24	PIAZZA SANTI ADAMO	SAN PIER NICETO	PAVIMENTAZIONE CON MATTONELLE DI MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 600,00	COMUNE	MQ. 60,00	PUBBLICO			
25	PIAZZA A. DE GASPERI	SAN PIER NICETO	PIAZZA PAVIMENTATA IN PIETRA LAVICA CON UBICAZIONE DEL MONUMENTO AI CADUTI IN GUERRA	Fg. 15	€ 5.000,00	COMUNE	MQ. 300,00	PUBBLICO			
26	PIAZZA SERG. ANTONUCCIO	SAN PIER NICETO	PAVIMENTAZIONE CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 500,00	COMUNE	MQ. 40	PUBBLICO			
27	PIAZZA ZIFRONTÉ	ZIFRONTÉ	PAVIMENTAZIONE CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 8 PART. 224	€ 5.000,00	PROPRIETA' COMUNALE IN DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO - N.B. SI FA PRESENTE CHE CATASTALMENTE LA PARTICELLA RISULTA COME CORTE COMUNE AI FABBRICATI 215-220-223-225	MQ. 490	PUBBLICO			
28	PIAZZA "LUIGI CERTO"	CENTRO URBANO	TRATTASI DI PICCOLO SPAZIO TRA IL CORSO ITALIA E LA VIA T. CALDERONE, SISTEMATA E ARREDATA A PIAZZETTA - PAVIMENT. PIETRA DI MIRTO	Fg. 12	€ 10.000,00	COMUNE	MQ. 120	PUBBLICO			
29	PIAZZA CARMINE	CENTRO URBANO	PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO COLORATO	Fg. 12	€ 10.000,00	COMUNE	MQ. 780	PUBBLICO			
30	AREA URBANA CIRCOSTANTE ALLOGGI COMUNALI	SAN PIER MARINA, VIA EUROPA	TRATTASI DI AREA URBANA, CORTE E VIABILITA' DI PERTINENZA DEGLI ALLOGGI COMUNALI.	Fg. 2 PARTT. 685-690-691-692	€ 100.000,00	COMUNE	MQ.3836	PUBBLICO			2003
31	PIAZZALE DI FRONTE EX BANCA	CORSO ITALIA	TRATTASI DI SLARGO DI NUOVA COSTRUZIONE REALIZZATA NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (QUARTIERE II)	Fg. 15 PARTT. 175 SUB 1-2-3 - 177 SUB 1-2	€ 10.000,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	MQ. 150	PUBBLICO			

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMONIAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STORJART.	ANNO COSTR.	
32	AREA DI PERTINENZA DELLA VIA MILICIA	VIA MILICIA	AREA A VERDE - TRATTASI DI TERRENI LIMITROFI LA	Fg. 15 PARTT. 1140-1141-1209- 1208-1475-1206- 1585-1210-1211- 1212-1213-1204- 1205-1214-1658- 1230-1233-1234- 1597-1588-1200- 1213-1228-1226- 1225-1587-1595- 1296-1237-1238- 1388-1389-1390- 1391-1392-1393- 1394-1395-1398- 1265-1361-1362- 1363-1364-1360- 1365-1366-1367- 1368-1574-1477- 1476-1380-1383- 1384-1385-1231- 1575-1378-1588- 1379-1382-1371- 1372-1373-1374- 1360-1358-1359- 1571-1572-1573- 1357-1356-1796- 1738 EX 1355-	€ 42.000,00	PROPRIETA' COMUNALE	CIRCA MQ. 14.000	PUBBLICO				
			VIA MILICIA COMPRESSE SCARPATE E PERTINENZE			DITTA DA AGGIORNARE						
33	EX AREA ADIBITA A PARCHEGGIO DEL CAMPO SPORTIVO E RELATIVA STRADA DI ACCESSO AREA LIBERA	VIA SEN. DR. P. PITRONE C.DA CARRANCANI	PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO	Fg. 9 PARTT. 766-767-768-769- 770-771-1094- 782-783-784- 1320-788-1095- 785	€ 9.000,00	IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZIONAMENTO E VOLTURA	MQ. 930	PUBBLICO				
34	AREA LIBERA	C.DA CARRANCANI	TRATTASI DI TERRENO LIBERO	Fg. 15 PART. 1330	€ 500,00	PIENA PROPRIETA'	MQ. 61	PUBBLICO				
35	SPAZIO A VERDE CON STRADA DISMESSA	SAN BIAGIO	AREA ADIBITA A VERDE PUBBLICO	Fg. 2 PART. 710	€ 6.000,00	IN DITTA NON AGGIORNATA (CORTE)	MQ. 260+340 = MQ. 600	PUBBLICO				
36	ALLARGAMENTO STRADA	VIA CONTURA		Fg. 10 PARTT. 1387-1388	€ 500,00	COMUNE		PUBBLICO				
37	SLARGO C.DA SAN BIAGIO	C.DA SAN BIAGIO	TRATTASI DI AREA RELITTA DAI LAVORI DEL RADDOPPIO FERROVIARIO ADIBITA A VIABILITA' E/O PARCHEGGIO	Fg. 1 PARTT. 654 - 655 - 656	€ 1.000,00	COMUNE	MQ. 1.110	PUBBLICO				
38	LARGO ANTONIO AMATO	SAN PIER MARINA	ASFALTO	Fg. 2	€ 5.560,00	COMUNE	MQ. 555	PUBBLICO			1960	
39	PIANO BARRENTI	SAN PIER NICETO	PIANO PAVIMENTATO CON BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 15	€ 600,00	COMUNE	MQ. 60,00	PUBBLICO				
40	STRADA DA NOMINARE ADIACENTE CAMPO SPORTIVO	TRA VIA G. MATTEOTTI E VIA SEN. PITRONE	TRATTASI DI STRADA DI COLLEGAMENTO IN CONGLOMERATO BITUMINOSO	Fg. 9 PARTT. 1383-1385-765- 766	€ 7.000,00	PROPRIETA' COMUNALE	MQ. 293	PUBBLICO				
41	STRADA COMUNALE PANTANO	SAN BIAGIO	PAVIMENTATA IN CEMENTO + TERRABATTUTA	Fg. 1	€ 36.600,00	COMUNE	ML. 1017 X ML. 3,00	PUBBLICO				
42	STRADA COMUNALE SAN BIAGIO	SAN BIAGIO	PAVIMENTATA IN TERRA BATTUTA	Fg. 1	€ 56.000,00	COMUNE	ML. 1530 X ML. 3,00	PUBBLICO				
43	STRADA COMUNALE BELVEDERE	VALLONE CONDRONIA STRADA COMUNALE TRAGANA'	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML. 270,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 3	€ 3.400,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930	

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STORJART.	ANNO COSTR.
44	STRADA COMUNALE VICO BELVEDERE		STRADA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO	Fg. 5	€ 1.600,00	COMUNE	ML. 530 X ML. 3	PUBBLICO			
45	STRADA COMUNALE MARINELLA	STRADA PROVINCIALE N. 62 ALLA C.DA TRAGANA'	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML. 450,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 4	€ 3.400,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
46	STRADA LIMBIA		PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO	Fg. 15 E Fg. 17	€ 1.400,00	COMUNE	ML. 150 X ML. 3,00	PUBBLICO			
47	STRADA COMUNALE CASAROBITO STRADA COMUNALE PRUNISTINA-	C.DA GRAZIA - BIVIO C.DA SERRA	PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO + TERRA BATTUTA	Fg. 17 - Fg. 18	€ 7.500,00	COMUNE	ML. 406 X 3,00 + ML. 520 X ML. 2,50	PUBBLICO			
48	MILICIA VIGNARILLO		PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO E TERRA BATTUTA	Fg. 17 - Fg. 18	€ 58.000,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	ML. 925 X 6,00 + ML. 405 X ML. 2,50	PUBBLICO			
49	STRADA COMUNALE PAFA'	VALLONE CANALICCHIO- SERRO MAZZUNA	LARGH. MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50, LUNGH. ML. 805, PAVIMENTAZIONE A TERRA BATTUTA	Fg. 17	€ 6.000,00	COMUNE		PUBBLICO			
50	STRADA COMUNALE BARRENTI STRADA COMUNALE VALLONE		PAVIMENTAZIONE IN CALCESTRUZZO ED IN PARTE TERRA BATTUTA	Fg. 15 E Fg. 17	€ 1.650,00	COMUNE	ML. 180,00 X 3,00	PUBBLICO			
51	MENDOLIERE	PASSO BADIA - PIATTAFORMA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML. 800,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 5	€ 10.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
52	STRADA COMUNALE SAN PIER NICETO - CONDRO' SAN PIER NICETO (BIVIO)	PONTE PULENIA- BIVIO SAN PIER NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 4,00; LUNGHEZZA ML. 1.075,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 5	€ 17.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
53	STRADA COMUNALE TRAGANA'	STRADA COMUNALE PASSO BADIA - TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 1.055,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E PARTE IN TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 6	€ 10.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
54	STRADA COMUNALE MICILUZZO	STRADA COMUNALE PASSO BADIA - TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 4,00; LUNGHEZZA ML. 925,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 6	€ 18.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
55	STRADA COMUNALE PASSO BADIA	STRADA PROVINCIALE - TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 700,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO - ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 7	€ 6.300,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STOR./ART.	ANNO COSTR.
56	STRADA COMUNALE SAN LEONARDO MOLINO NUOVO	STRADA COMUNALE PIRRERA-MOLINO NUOVO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 760,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 7	€ 9.600,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
57	STRADA COMUNALE JARULEO-SAN LEONARDO	STRADA COMUNALE PER MOLINO NUOVO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 490,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTATA IN TERRA BATTUTA.	Fg. 7	€ 4.500,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
58	STRADA COMUNALE PIETRE BIANCHE- RUDINO'	STRADA COMUNALE RUDINO'	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 385,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E PARTE IN TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 7	€ 3.500,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
59	STRADA COMUNALE RUDINO'- MEZZASALMA	TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 775,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTATA IN TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 7	€ 7.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
60	STRADA COMUNALE PULENIA		STRADA IN TERRA BATTUTA IN DISUSO	Fg. 5	€ 1.400,00	COMUNE	ML. 230 X ML. 2,00	PUBBLICO			
61	STRADA COMUNALE POZZO	VALLONE PINTARICA RIONE ZIFRONTE	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 980,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO - ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 8	€ 9.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
62	STRADA COMUNALE TERREFORTI- POZZO	STRADA COMUNALE SALICE-STRADA COMUNALE POZZO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 685,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 8	€ 6.200,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
63	STRADA COMUNALE SALICE CONDRO'	VALLONE PINTARICA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 250,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTATA IN TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 8	€ 2.250,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
64	STRADA COMUNALE SALICE		PAVIMENTAZIONE PARTE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E PARTE IN TERRA BATTUTA	Fg. 9	€ 3.400,00	COMUNE	ML. 452 X ML. 2,50	PUBBLICO			
65	STRADA COMUNALE PINTARICA	STRADA TRA PART. 218 E PART. 204	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 562,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTATA IN TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 8	€ 5.100,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
66	STRADA COMUNALE RIGILOTTO	CIMITERO S. PIETRO- VALLONE CANALICCHIO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML. 410,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA.	Fg. 8	€ 3.100,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
67	STRADA COMUNALE VECCHIA	SALICE-STRADA COMUNALE VECCHIA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML.3,00; LUNGHEZZA ML. 1.285,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN COGLOMERATO CEMENTIZIO ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 9	€ 12.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
Provincia di Messina  
BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STORJ/ART.	ANNO COSTR.
68	STRADA COMUNALE SPARTIVENTO	CIMITERO S. PIERO-  SPARTIVENTO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 515,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 9	€ 4.650,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
69	STRADA COMUNALE RUVOLAZZO	STRADA COMUNALE  BARBITILE	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 620,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 13	€ 6.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
70	STRADA COMUNALE COZZA - NICETO	STRADA RUVOLAZZO- TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 205,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA.	Fg. 10	€ 2.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
71	STRADA COMUNALE RUDINO'	STRADA VICINALE  INTRAGLIANNI	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML. 360,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; STRADA IN TERRA BATTUTA.	Fg. 10	€ 2.700,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
72	STRADA COMUNALE FILO'	MACELLO-SERRA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 1.100,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 16	€ 16.500,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
73	STRADA COMUNALE CARAOSCO-VITA	VALLONE CANALICCHIO- CONTRADA VITA	PAVIMENTATA IN TERRA BATTUTA	Fg. 11	€ 5.400,00	COMUNE	ML.720 X ML. 2,50	PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
74	STRADA COMUNALE PAOLO		PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA	Fg. 11	€ 2.000,00	COMUNE	ML. 260 X ML. 2,50	PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
75	STRADA COMUNALE PIRATO CARRAOSCO		PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA E CONGLOMERATO CEMENTIZIO	Fg. 11 E 12	€ 5.400,00	COMUNE	ML. 315 X ML. 2,50 + ML 340 X ML. 3,00	PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
76	STRADA COMUNALE LONGO-COCUZZO	STRADA COMUNALE  BARBITILE-VIA SAN FRANCESCO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML.815,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO - ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 13	€ 8.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
77	STRADA COMUNALE PASSO LANZO- FICARELLA	VIA FICARELLA-  TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML.1.460,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO E TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO - ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 13 - 14	€ 13.200,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
78	STRADA COMUNALE COSTA MOLINO- SCHILLACE	STRADA COMUNALE  LENZO-FICARELLA- TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML. 750,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 14	€ 6.750,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
79	STRADA COMUNALE MACELLO	CONTRADA MARRELLA- VALLONE CANALICCHIO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 6,00; LUNGHEZZA ML. 350,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 15	€ 10.500,00	PROPRIETA' COMUNALE -  DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STOR./ART.	ANNO COSTR.
80	STRADA COMUNALE GALLO	VIA PIETA'-VALLONE CANALICCHIO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML.375,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO VARIABILE.	Fg. 15	€ 3.400,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
81	STRADA COMUNALE MADDIOTI	STRADA FILO'- SERRO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML.550,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 16	€ 5.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
82	STRADA COMUNALE MAZZUNA	VALLONE CANALICCHIO- SERRO MAZZUNA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,00 (MEZZA CARREGGIATA); LUNGHEZZA ML.1.132+195+400; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PARZIALMENTE ASFALTATA CON TRATTI DI PAVIMENTAZIONE IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO TERRA BATTUTA; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 16+17+18	€ 10.500,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
83	STRADA COMUNALE SERRA	STRADA SAN PIER NICETO-LI PANTANI- SERRA-MUZZUNA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 5,00; LUNGHEZZA ML.915,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE IN ASFALTO; ANDAMENTO PLANO -ALTIMETRICO PIANEGGIANTE E POCO TORTUOSO.	Fg. 18	€ 22.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
84	STRADA COMUNALE MANCUA- FERRAGINE	STRADA SAN PIER NICETO-LI PANTANI- VALLONE LUMURARA	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML.1.460,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA, IN PARTE IN DISUSO.	Fg. 18	€ 11.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
85	STRADA SAN GIOVANNI - PANNARI - SARIO	C.DA SAN MARCO	PAVIMENTAZIONE PRIMO TRATTO IN ASFALTO CIRCA ML. 150 E TERRA BATTUTA	Fg. 14 E Fg. 19	€ 15.700,00	COMUNE	ml. 1.570 x ml. 2,50 (FG. 14) ml. 525 x ml. 2,50 (Fg. 19)	PUBBLICO			
86	STRADA COMUNALE CAFURCI- MARUETTO	LUMURARA- SCALI(LIMITE INTERCOMUNALE)- TORRENTE NICETO	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML.320; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930;PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA.	Fg. 21	€ 2.400,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
87	STRADA COMUNALE CAFURCI - CAVALLARI	STRADA CAFURCI MARUETTO- CONTRADA CAVALLARI	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 2,50; LUNGHEZZA ML.930; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE TERRA BATTUTA.	Fg. 21	€ 7.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
88	STRADA COMUNALE SPANO'	VALLONE LIARUSO- CONTRADA SPANO'	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML.1.150,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE A TERRA BATTUTA.	Fg. 22	€ 7.000,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
89	STRADA COMUNALE PENNA	TORRENTE NICETO- CONTRADA SPANO'	LARGHEZZA MEDIA (APPROSSIMATIVA) ML. 3,00; LUNGHEZZA ML.1.470,00; EPOCA COSTRUZIONE ANTECEDENTE AL 1930; PAVIMENTAZIONE IN TERRA BATTUTA.	Fg. 22 - Fg. 23	€ 8.800,00	COMUNE		PUBBLICO			ANTECE DENTE IL 1930
90	VIA EUROPA	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 26.500,00	COMUNE	ML. 265 X LARGHEZZA MEDIA 10,00 ML.	PUBBLICO			1960
91	VIA ROSETTA ILACQUA	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 20.000,00	COMUNE	ML. 200 X LARGHEZZA MEDIA ML. 10,00	PUBBLICO			1970
92	VIA ROSARIO LIVATINO	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 14.700,00	COMUNE	ML. 147 X LARGHEZZA MEDIA ML. 10,00	PUBBLICO			1980

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STORJ/ART.	ANNO COSTR.
93	VICO I EUROPA	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 3.200,00	COMUNE	ML. 53,00 X LARGHEZZA MEDIA 6,00 ML.	PUBBLICO			1960
94	VICO II EUROPA	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 1.300,00	COMUNE	ML. 26 X LARGHEZZA MEDIA 5,00 ML.	PUBBLICO			1970
95	VICO III EUROPA	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 3.300,00	COMUNE	ML. 33,00 X LARGHEZZA MEDIA 10,00 ML.	PUBBLICO			1970
96	VICO V EUROPA	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 10.000,00	COMUNE	ML. 100,00 X LARGHEZZA MEDIA 10,00 ML.	PUBBLICO			
97	VICO I VIA NAZIONALE	SAN PIER MARINA	PAVIMENTO CON MATTONELLE IN MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 1	€ 2.920,00	COMUNE	MQ. 292	PUBBLICO			1960
98	STRADA DI COLLEGAMENTO VIA EUROPA STRADA ARGINALE DEL NICETO	SAN PIER MARINA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2	€ 45.500,00	COMUNE	ML. 455,00 X LARGHEZZA MEDIA ML. 10,00	PUBBLICO			2003
99	VIA CARMINE	SAN PIER NICETO CENTRO	PAVIMENTAZIONE CON MATTONELLE DI MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 14.400,00	COMUNE	ML. 240,00 X LARGHEZZA MEDIA ML. 6,00	PUBBLICO			
100	STRADA ARGINALE DEL NICETO	SAN PIER MARINA - C.DA COZZA	STRADA ASFALTATA	Fg. 2-4-6-7-10- 13	€ 424.000,00	COMUNE	KM 5,30	PUBBLICO			
101	VIA ANNIBALE MARIA DI FRANCIA	SAN PIER NICETO	STRADA ASFALTATA	Fg. 10-13	€ 250.000,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	ML. 550,00 LARGHEZZA MEDIA ML. 10,00	PUBBLICO			1990
102	VIA CONTURA	SAN PIER NICETO	STRADA IN PARTE ASFALTATA IN PARTE IN MONOSTRATO VULCANICO ED IN PARTE IN PIETRA LAVICA	Fg. 12	€ 5.800,00	COMUNE	ML. 116,00	PUBBLICO			
103	VIA PINO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE IN MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 6.600,00	COMUNE	ML. 165,00 X LARGHEZZA MEDIA ML. 4,00	PUBBLICO			
104	VIA QUATTROFACCE	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 12	€ 5.250,00	COMUNE	LUNGH. ML. 150,00 X LARGHEZZA ML. 3,50	PUBBLICO			
105	VIA MEO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 12	€ 2.950,00	COMUNE	LUNGH. ML. 80,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
106	VIA CERTO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 12	€ 2.800,00	COMUNE	LUNH. ML. 94,00 - LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
107	VIA SAC. FRANCESCO ANTONUCCIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 12	€ 2.950,00	COMUNE	LUNGH. ML. 98,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
108	VIA PRESTIMINICO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON ASFALTO	Fg. 12	€ 1.800,00	COMUNE	LUNGH. ML. 60,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
109	VIA BARONE	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 12	€ 2.100,00	COMUNE	LUNH. ML. 60,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
110	VIA BRUNO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 12	€ 1.610,00	COMUNE	LUNGH. ML. 46,00 X LARGH. 3'50 ML.	PUBBLICO			
111	VIA SCALA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 12	€ 800,00	COMUNE	LUNH. ML. 23,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
112	VIA CALVARIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO + BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 12	€ 1.400,00	COMUNE	LUNGH. ML. 40,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STOR./ART.	ANNO COSTR.
113	VIA SAN FRANCESCO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON PIETRA DI MIRTO	Fg. 12	€ 4.500,00	COMUNE	LUNGH. ML. 150,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
114	VIA G. MARCONI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON ASFALTO	Fg. 12	€ 3.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 102 X LARGH. 3,50	PUBBLICO			
115	VIA CALABRIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 12	€ 2.170,00	COMUNE	LUNGH. ML. 62,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
116	VIA TORINO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 12	€ 3.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 100,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
117	VIA SOMA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 12	€ 3.500,00	COMUNE	LUNGH. ML. 100,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
118	VIA LONGO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON PIETRA LAVICA	Fg. 12	€ 4.400,00	COMUNE	LUNGH. ML. 125,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
119	VIA AVV. MARZO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 875,00	COMUNE	LUNGH. ML. 25,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
120	VIA RAGUSA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 1.650,00	COMUNE	LUNGH. ML. 55,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
121	VIA PALERMO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 1.400,00	COMUNE	LUNGH. ML. 40,00 X LARGH. ML. 3,50	PUBBLICO			
122	VIA ROCCA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE IN MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 550,00	COMUNE	LUNGH. ML. 18,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
123	VIA LAVINIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 900,00	COMUNE	LUNGH. ML. 30,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
124	VIA GALLERIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 50,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
125	VICO I GALLERIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 540,00	COMUNE	LUNGH. ML. 28,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
126	VICO II GALLERIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 500,00	COMUNE	LUNGH. ML. 25,00 X LARGH. ML. 2,00	PUBBLICO			
127	VIA MONS. CERTO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 65,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
128	VIA SIMON BOLIVAR	SAN PIER NICETO	STRADA ASFALTATA	Fg. 15	€ 6.280,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	LUNGH. ML. 528,00 X LARGH. ML. 10,00	PUBBLICO			
129	VIA DIAZ	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN PIETRA MARMOREA DI MIRTO	Fg. 15	€ 3.000,00	COMUNE	LUNGH. ML. 90 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
130	VIA MARRELLA	SAN PIER NICETO	STRADA PAV. DI ASFALTO	Fg. 15	€ 4.500,00	COMUNE	LUNGH. ML. 150,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
131	VIA RUGGERI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 3.750,00	COMUNE	LUNGH. ML. 150,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
132	VIA GIGLIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.150,00	COMUNE	LUNGH. ML. 38,00 X LARGH. 3,00	PUBBLICO			

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STOR/ART.	ANNO COSTR.
133	VIA JACINO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg.15	€ 750,00	COMUNE	LUNGH. ML. 25,00 X LARGH. 3,00	PUBBLICO			
134	VIA CALTANISSETTA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.400,00	COMUNE	LUNGH. ML. 47,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
135	VIA TRAPANI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.700,00	COMUNE	LUNGH. ML. 56,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
136	VICO I MONS. CERTO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 15	€ 1.200,00	COMUNE	LUNGH. ML. 40,00 X LARGH ML. 3,00	PUBBLICO			
137	VIA VENETO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO E BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 15	€ 800,00	COMUNE	LUNGH. ML. 31,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
138	VIA FOSCOLO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 15	€ 900,00	COMUNE	LUNGH. ML. 35,00 LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
139	VICO IV CORSO ITALIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.000,00	COMUNE	LUNGH. ML. 50,00 X LARGH. ML. 2,00	PUBBLICO			
140	VIA FICARELLA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON ASFALTO E PIETRA LAVICA	Fg. 15	€ 8.500,00	COMUNE	LUNGH. ML. 285 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
141	VIA VISALLI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 2.250,00	COMUNE	LUNGH. ML. 75,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
142	VIA RILORIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 15	€ 2.250,00	COMUNE	LUNGH. ML. 75,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
143	VIA MILANO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.300,00	COMUNE	LUNGH. ML. 43,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
144	VIA S. CATERINA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON ASFALTO	Fg. 15	€ 900,00	COMUNE	LUNGH. ML. 30,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
145	VIA FONTANELLA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO + ASFALTO	Fg. 15	€ 3.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 120,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
146	VIA FRANO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 3.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 139,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
147	VIA MANGANELLI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.950,00	COMUNE	LUNGH. ML. 65,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
148	VICO I MANGANELLI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 450,00	COMUNE	LUNGH. ML. 15,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
149	VIA TUONO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 520,00	COMUNE	LUNGH. ML. 26,00 X LARGH. ML. 2,00	PUBBLICO			
150	VICO II SCORCIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 300,00	COMUNE	LUNGH. ML. 15,00 X LARGH. ML. 2,00	PUBBLICO			
151	VIA SCORCIA	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.750,00	COMUNE	LUNGH. ML. 70,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
152	VIA NINO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 15	€ 1.400,00	COMUNE	LUNGH. ML. 55,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	DURATA	VINCOLO STORJART.	ANNO COSTR.
153	VIA SANO'	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 1.400,00	COMUNE	LUNGH. ML. 56,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
154	VICO BARRENTI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 1.100,00	COMUNE	LUNGH. ML. 38,00 X LARGH. ML. 3,00	PUBBLICO			
155	VIA S. ROCCO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 1.100,00	COMUNE	LUNGH. ML. 45,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
156	VIA PARAPETTO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBRO COMPRESSO	Fg. 15	€ 1.500,00	COMUNE	LUNGH. ML. 60,00 X LARGH. ML. 2,50	PUBBLICO			
157	VIA SS. ROSARIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN PIETRA MARMOREA DI MIRTO + MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 1.150,00	COMUNE	LUNGH. ML. 45,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
158	VIA A. DE GASPERI	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN MATTONELLE DI CEMENTO VIBROCOMPRESSO ED IN PARTE IN PIETRA LAVICA	Fg. 15	€ 550,00	COMUNE	LUNGH. ML. 22,00 X LUNGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
159	VIA BREVE	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 250,00	COMUNE	LUNGH. ML. 11,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,00	PUBBLICO			
160	VICO I BREVE	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 700,00	COMUNE	LUNGH. ML. 27,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
161	VIA S. ANTONIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 950,00	COMUNE	LUNGH. ML. 38,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
162	VIA KENNEDY	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 245,00	COMUNE	LUNGH. ML. 49,00 X LARGH. MEDIA ML. 5,00	PUBBLICO			
163	VIA NETTUNO	SAN PIER NICETO	STRADA CON PAVIMENTAZIONE IN MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 750,00	COMUNE	LUNGH. ML. 30,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
164	VICO I NETTUNO	SAN PIER NICETO	STRADA CON PAVIMENTAZIONE IN MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 450,00	COMUNE	LUNGH. ML. 14,00 X LARGH. MEDIA ML. 3,00	PUBBLICO			
165	VIA SERG. SANTO ANTONUCCIO	SAN PIER NICETO	STRADA CON PAVIMENTAZIONE IN MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 15	€ 1.250,00	COMUNE	LUNGH. ML. 50,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
166	VIA SEMINARIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 3.000,00	COMUNE	LUNGH. ML. 150,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,00	PUBBLICO			
167	VIA PIETA'	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBROCOMPRESSO	Fg. 15	€ 3.100,00	COMUNE	LUNGH. ML. 125,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
168	VICO I PIETA'		PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 200,00	COMUNE	MQ. 20	PUBBLICO			
169	VICO II PIETA'		PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 600,00	COMUNE	MQ. 60	PUBBLICO			
170	VICO III PIETA'		PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 300,00	COMUNE	MQ. 30	PUBBLICO			
171	VIA FORNO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBROCOMPRESSO	Fg. 15	€ 1.000,00	COMUNE	LUNGH. ML. 40,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
172	VIA CERVO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 15	€ 500,00	COMUNE	MQ. 50	PUBBLICO			
173	VIA TRIO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA IN BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 15	€ 1.000,00	COMUNE	MQ. 100	PUBBLICO			
174	VICO FOSCOLO	SAN PIER NICETO	PAVIMENTAZIONE IN CEMENTO	Fg. 15	€ 950,00	COMUNE	MQ. 95	PUBBLICO			
175	VICO II MONS. CERTO	SAN PIER NICETO	PAVIMENTATA IN CEMENTO	Fg. 15	€ 500,00	COMUNE	MQ. 50	PUBBLICO			
176	VIA PRESTIPAOLA	SAN PIER NICETO	PAVIMENTATA IN ASFALTO	Fg. 15	€ 7.560,00	COMUNE	ML. 140 X ML 3,50 = MQ. 490 € 10,00 - ML. 265 X 2,50 = MQ. 665 € 4,00	PUBBLICO			

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO o SERV. PUBBLICO	DURATA	VINCOLO STORJART.	ANNO COSTR.
177	VIA COLOSI	SAN PIER NICETO	PAVIMENTATA CON MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 800,00	COMUNE	MQ. 80	PUBBLICO			
178	VIA FIRENZE	SAN PIER NICETO	PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO E PARTE IN MONOSTRATO VULCANICO	Fg. 12	€ 1.400,00	COMUNE	MQ. 140	PUBBLICO			
179	VIA SICILIA	SAN PIER NICETO	PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 12	€ 1.100,00	COMUNE	MQ.110	PUBBLICO			
180	VIA MAGLIA	SAN PIER NICETO	PAVIMENTAZIONE IN BATTUTO DI CEMENTO	Fg. 12	€ 1.000,00	COMUNE	MQ. 70	PUBBLICO			
181	VIA MAIO	SAN ROCCO	PAVIMENTATA IN ASFALTO	Fg. 15 PART. 1309-1310-1311- 1312-1313-1314- 1340-1320-1714- 1338-1337-1321- 1322	€ 5.000,00	PROPRIETA' COMUNALE  DITTA DA AGGIORNARE  IN CATASTO.	MQ. 511	PUBBLICO			
182	VIA MARIANO	SAN PIER NICETO	STRADA PAVIMENTATA CON MATTONELLE DI CEMENTO VIBROCOMPRESSO	Fg. 15	€ 3.600,00	COMUNE	LUNGH. ML. 145,00 X LARGH. MEDIA ML. 2,50	PUBBLICO			
183	VIA ZIFRONTE	C.DA ZIFRONTE	STRADA CON PAVIMENTAZIONE PARTE IN ASFALTO E PARTE IN MATTONELLE DI ASFALTO	Fg. 8	€ 5.550,00	PROPRIETA' COMUNALE PARTE DELLA STRADA RISULTA COME CORTE DI FABBRICATI ALLE PARTT. 213 E 214	MQ. 555	PUBBLICO			
184	RELITTO STRADALE	SAN PIER MARINA, VIA SEN. DR. P. PITRONE	TRATTASI DI RELITTI STRADALI	Fg. 3 PARTT. 38- 39	€ 6.000,00	COMUNE	MQ. 156	PUBBLICO			
185	STRADA COMUNALE	TERREFORTI	TRATTASI DI UN TRATTO DI STRADA	Fg. 7 PARTT. 972-976	€ 1.000,00	COMUNE	MQ. 362	PUBBLICO			
186	STRADELLA DI COLLEGAMENTO TRA LA STRADA PROV. 63 PER CONDRÒ E STRADA PROV. 62 (LIMITROFA RIFORNIMENTO DI BENZINA BN)	SAN PIER NICETO	PAVIMENT. TERRA BATTUTA	Fg. 9	€ 1.000,00	COMUNE	MQ. 356	PUBBLICO			
187	CIMITERO COMUNALE	S.P. 63	TRATTASI DEL CIMITERO COMUNALE COMPREDENTE ANCHE LA PARTE AMPLIATA DI RECENTE COSTRUZIONE (ANNO 2011)	Fg. 9 PART. A - 824-825-826-827- 828-829-830-831- 1624-1625-1626	€ 4.000.000,00	PROPRIETA' COMUNALE LE PARTT. 825-826-827- 828, IN DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	MQ. 10.675	PUBBLICO			
188	PARCHEGGIO CIMITERIALE	S.P. N. 63	TRATTASI DI AREA ADIBITA A PARCHEGGIO CIMITERIALE DI NUOVA REALIZZAZIONE.	Fg. 9 PARTT. 1621-1622-1623	€ 70.000,00	COMUNE	MQ. 624	PUBBLICO			2011
189	PARCO GIOCHI	PIAZZA ROMA	TRATTASI DI TERRENO ADIBITO A PARCO GIOCHI	Fg. 13 PART. 1136	€ 30.000,00	COMUNE	MQ. 1.155	PUBBLICO			
190	PUBBLICA ILLUMINAZIONE	TERRITORIO SAN PIER NICETO	PUBBLICA ILLUMINAZIONE COSTITUITA DA PALI IN ACCIAIO A BRACCI ED A LAMPIONI ANTICATI, DA CABINE ELETTRICHE NONCHE' DALLA RETE URBANA DI ADDUZIONE		€ 3.000.000,00	COMUNE	KM 15 DI RETE PER CIRCA 1000 CORPI ILLUMINATI	PUBBLICO			1990- 2003
191	RETE FOGNANTE COMUNALE	TERRITORIO COMUNALE	LA RETE DEL CENTRO URBANO E' COSTITUITA DA UN VECCHIO CANALE INTERNO DA TUBAZIONE IN TERRACOTTA RISALENTE AGLI ANNI 50-60, SUCCESSIVAMENTE SONO STATI REALIZZATI TRATTI IN GRES E TRATTI IN POLIETILENE. NEGLI ANNI 90 E' STATO REALIZZATO UN COLLETTORE PRINCIPALE IN POLIETILENE DI CIRCA KM 10 CHE DAL CENTRO URBANO CONDUCE I REFLUI AL DEPURATORE ASI		€ 4.000.000,00	COMUNE	KM 25,00 PARTE IN UN CANALE DI CEMENTO, PARTE IN TERRACOTTA, POLIETILENE E GRS CERAMICO	PUBBLICO			60 AL 2000
192	FABBRICATO ALLOGGIO POMPE DI SOLLEVAMENTO RETE FOGNANTE	C.DA GALLO	TRATTASI DI FABBRICATO IN C.A. A 2 ELEVAZIONI PER VASCA E CAMERA DI MANOVRA	Fg. 15 PART. 3-5	€ 5.000,00	PROPRIETA' COMUNALE DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO.	P. S1 = MQ. 28,80  P.T. = MQ. 20,00	PUBBLICO			2000

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER NATURA

N.	DEMINIAZIONE	LUBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA O REND. CATASTALE	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV. PUBBLICO	DURATA	VINCOLO STOR./ART.	ANNO COSTR.
	EX LAVATOIO COMUNALE	VIA QUATTROFACCE	TRATTASI DI FABBRICATO IN C.A. AD UNA ELEVAZIONE	Fg. 12 PARTT.	€ 1.000,00	PROPRIETA' COMUNALE					
193	PARCHEGGIO VIA PRESTIPAOLA E	VIA PRESTIPAOLA	F.T. ADIBITO A LAVATOIO COMUNALE ORE IN DISUSO TRATTASI DI AREA DESTINATA A PARCHEGGIO E	348-860 Fg. 15 PARTT. 35-1764-1743- 1822-1824-1800- 97-1802-1803- 1804-1805-1806- 35 SUB 1-2-3	€ 60.000,00	DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO. PROPRIETA' COMUNALE (PARTT. 1822-1824-1802- 1803-1804-1805-1806- 35 SUB 2-3, IN DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO)		PARCHEGGI O * VARIANTE; USO PUBBLICO			2012
194	ALLARGAMENTO STRADA		ALLARGAMENTO VIA PRESTIPAOLA		€ 23.608.659,95						



# COMUNE DI SAN PIER NICETO

Provincia di Messina

\*\*\*

UFFICIO TECNICO

## AGGIORNAMENTO INVENTARIO PATRIMONIO COMUNALE

### BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE

San Pier Niceto  
2013

GRUPPO DI LAVORO

*Giuseppe Nicolò*  
*Luigi Antonino*  
*A. K.*

RESPONSABILE  
AREA TECNICA

*Giuseppe Francesco Neri*



COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE

N.	DEMONIAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	NOTE (STIMA)	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	ANNO COSTR.
1	SCUOLA ELEMENTARE L. PIRANDELLO DIREZIONE DIDATTICA	SAN PIER MARINA, VIA EUROPA	FABBR. IN C.A. AD UNA ELEVAZIONE F.T. CON COPERTURA PIANA NON PRATICABILE	Fg. 2 PART. 637 (MQ. 1280)	€ 133.350,00		PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO	MQ.394,38 (SU)	PUBBLICO	
2	SCUOLA MEDIA SALVATORE	SAN PIER MARINA, VIA R. ILACQUA N. 12	FABBRICATO IN C.A. AD UNA ELEVAZIONE F.T. CON COPERTURA A TETTO	Fg. 2 PART. 644 (1270 MQ.)	€ 69.972,00		PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO	MQ. 207,00 (SU)	PUBBLICO	
3	QUASIMODO E PALESTRA	VIA TEN. CALDERONE	FABBRICATO IN C.A. A DUE ELEVAZIONI F.T.	Fg. 13 PARTT. 919-920-921-922-840-839-1982, PART. 2004 SUB 1, PART. 2005 SUB 1-2, PART. 2008 SUB 1-2	€ 386.150,00		PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	PALESTRA MQ. 302, SCUOLA MQ. 817 €	PUBBLICO	
4	PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE	VIA PROF. F. CRIMALDI	FABBRICATO IN C.A. A UNA ELEVAZIONE F.T.	Fg. 13 PARTT. 1074-1075-1076-1077-1089 SUB 1- PART. 1990 SUB 1	€ 76.105,05	TRATTASI DI FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA	PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	MQ. 374	PUBBLICO	
5	SCUOLA ELEMENTARE "PAPA LUCIANI"	VIA PROF. F. CRIMALDI	TRATTASI DI FABBRICATO IN C.A. A DUE ELEVAZIONI F.T.	Fg. 13 PARTT. 1071-1072-1073-1074-1897-1987 SUB 1-1988 SUB 1-1989 SUB 1-1990 SUB 1	€ 200.000,00	TRATTASI DI FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA	PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	MQ. 713	PUBBLICO	
6	SCUOLA MATERNA	VIA PROF. F. CRIMALDI	TRATTASI DI FABBRICATO IN MURATURA AD UNA ELEVAZIONE F.T.	Fg. 13 PARTT. 1120-1121-1122-1123-1359-1862-1993 SUB 1-1994 SUB 1	€ 84.612,15	TRATTASI DI FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA	PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	MQ. 290	PUBBLICO	
7	FABBRICATO EX SCUOLA ELEMENTARE	C.DA PEDRAZZI - COMUNE DI GUALTIERI S.	TRATTASI DI FABBRICATO IN MURATURA AD UNA ELEVAZIONE F.T.	Fg. 6 PART. 2066	€ 20.119,05		COMUNE		PUBBLICO	
8	ALLOGGI COMUNALI PAL. A	SAN PIER MARINA, VIA EUROPA N. 60/A	FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI F.T. CON COPERTURA PIANA A TERRAZZO PRATICABILE COSTITUITO DA N. 9 APPARTAMENTI.	Fg. 2 PART. 693 SUB 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10	€ 500.000,00		COMUNE	VANI N. 46	PUBBLICO	2003
9	ALLOGGI COMUNALI PAL. B	SAN PIER MARINA, VIA EUROPA N. 60/B	FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI F.T. CON COPERTURA PIANA A TERRAZZO PRATICABILE COSTITUITO DA N. 6 APPARTAMENTI.	Fg. 2 PART. 687 SUB 1-2-3-4-5-6-7	€ 300.000,00		COMUNE	VANI N. 34	PUBBLICO	2003
10	ALLOGGI COMUNALI PAL. C	SAN PIER MARINA, VIA EUROPA N. 60/C	FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI F.T. CON COPERTURA PIANA A TERRAZZO PRATICABILE COSTITUITO DA N. 9 APPARTAMENTI	Fg. 2 PART. 688 SUB 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10	€ 450.000,00		COMUNE	VANI N. 46	PUBBLICO	2003
11	ALLOGGI COMUNALI PAL. D	SAN PIER MARINA, VIA EUROPA N. 60/D	FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI F.T. CON COPERTURA PIANA A TERRAZZO PRATICABILE COSTITUITO DA N. 6 APPARTAMENTI.	Fg. 2 PART. 689 SUB 1-2-3-4-5-6-7	€ 300.000,00		COMUNE	VANI N. 34	PUBBLICO	2003

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE

N.	DEMONINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	NOTE (STIMA)	TIT. PROP.	CONSIST.	USO O SERV.	ANNO COSTR.
12	ALLOGGIO COMUNALE	C.DA SERRO, VIA SEN. Dr. P. PITRONE	TRATTASI DI ALLOGGIO COMUNALE DI VECCHIA COSTRUZIONE	Fg. 4 PART. 502 SUB 4, PART. 503 SUB 4	€ 30.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - VERBALE DI TRASFERIM. 26/09/07	VANI 5,5	PUBBLICO	
13	ALLOGGIO COMUNALE	C.DA SERRO, VIA SEN. Dr. P. PITRONE	TRATTASI DI ALLOGGIO COMUNALE DI VECCHIA COSTRUZIONE	Fg. 4 PART. 502 SUB 8, PART. 504 SUB 2	€ 30.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - VERBALE DI TRASFERIM. 26/09/07	VANI 5,5	PUBBLICO	
14	ALLOGGIO COMUNALE QUARTIERE II	CORSO ITALIA	TRATTASI DI FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI F.T. DI NUOVA COSTRUZIONE DA ADIBIRE A CIVILE ABITAZIONE.	Fg. 15 PART. 1797 SUB 3-4-5-6	€ 193.600,00		D.E. QUARTIERE II - PROPRIETA' COMUNALE - DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	VANI N. 10, MQ. 242	PUBBLICO	2012
15	ALLOGGI COMUNALI (QUARTIERE II)	VIA MARRELLA	FABBRICATO IN MURATURA A TRE ELEVAZIONI RECENTEMENTE RISTRUTTURATI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE II	Fg. 15 PART. 56 SUB 1-2, PARTT. 58-59-60	€ 100.000,00		D.E. QUARTIERE II - PROPRIETA' COMUNALE - DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	VANI N. 12, MQ. 244	PUBBLICO	2012
16	ALLOGGIO COMUNALE N. 2 (QUARTIERE II)	VIA BRUNO - VIA BARONE	FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI F.T. DA ADIBIRE AD ABITAZIONE PER N. 2 ALLOGGI	Fg. 12 PARTT. 450-451-937	€ 180.000,00		D.E. QUARTIERE II - PROPRIETA' COMUNALE - DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	VANI N. 10, MQ. 152 AUTORIM. MQ. 39, N. 2 CANTINE MQ. 35,45	PUBBLICO	2012
17	ALLOGGIO COMUNALE N. 1 (QUARTIERE II)	VIA MARRELLA	FABBRICATO IN MURATURA A DUE ELEVAZIONI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE PER N. 1 ALLOGGIO.	Fg. 15 PART. 64	€ 48.300,00		D.E. QUARTIERE II - PROPRIETA' COMUNALE - DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	VANI N. 3,5 - MQ. 46	PUBBLICO	2012
18	ALLOGGIO COMUNALE N. 1 (QUARTIERE II)	CORSO ITALIA	FABBRICATO IN MURATURA RISTRUTTURATO A TRE ELEVAZIONI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE PER UN ALLOGGIO	Fg. 15 PART. 173 SUB 2	€ 40.000,00		D.E. QUARTIERE II - PROPRIETA' COMUNALE - DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	VANI N. 4,5, M.Q. 55,11	PUBBLICO	2012
19	ALLOGGIO COMUNALE N. 1 (QUARTIERE II)	CORSO ITALIA	FABBRICATO IN MURATURA RISTRUTTURATO A TRE ELEVAZIONI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE PER N. 1 ALLOGGIO.	Fg. 12 PART. 457	€ 30.000,00		D.E. QUARTIERE II - PROPRIETA' COMUNALE - DITTA NON AGGIORNATA IN CATASTO.	VANI N. 3, MQ. 36	PUBBLICO	2012
20	FABBRICATO	VIA MONS. G. CERTO	FABBRICATO A TRE ELEVAZIONI IN MURATURA DA RISTRUTTURARE NELL'AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (QUARTIERE II)	Fg. 15 PART. 154	€ 45.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - N.B. INCOERENZA TRA CATASTO FABBRICATI E TERRENI	MQ. 76	PUBBLICO	

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE

N.	DEMOMNAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	RIF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	NOTE (STIMA)	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	ANNO COSTR.
21	ALLOGGIO COMUNALE (QUARTIERE II)	CORSO ITALIA	FABBRICATO IN C.A. A TRE ELEVAZIONI DI NUOVA COSTRUZIONE RISTRUTTURATO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE II	Fg. 15 PART. 1799	€ 60.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - DA ACCATASTARE AREA URBANA		PUBBLICO	2012
22	CENTRO ANIMAZIONE CULTURALE	C.DA ZIFRONTE, VIA ZIFRONTE	FABBRICATO AD UNA ELEVAZIONE F.T. CON STRUTTURA IN C.A. RECENTEMENTE RISTRUTTURATO (ANNO 2011) DA DESTINARE A CENTRO DI ANIMAZIONE CULTURALE A MISURA DEI BAMBINI, ANZIANI E GIOVANI.	Fg. 8 PART. 710-732	€ 86.535,75	TRATTASI DI FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA PART. 761 SUB 1	PROPRIETA' COMUNALE - N.B. PART. 732 IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	MQ. 236	PUBBLICO	
23	AUTOPARCO COMUNALE	VIA S. BOLIVAR	TRATTASI DI FABBRICATO IN C.A. AD UNA ELEVAZIONE INTERRATA DI NUOVA COSTRUZIONE	Fg. 13 PARTT. 1130-1131-1132-1133-1134-1135-1138-1266-1267-1995 SUB 1-2000 SUB 1-2010 SUB 1-2011 SUB 1.	€ 1.000.000,00	TRATTASI DI FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA	PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	MQ. 735	PUBBLICO	
24	CENTRO DIURNO PER ANZIANI	VIA SIMON BOLIVAR	TRATTASI DI FABBRICATO IN C.A. AD UNA ELEVAZIONE F.T. DI NUOVA COSTRUZIONE.	Fg. 13 PARTT. 1106-1107-11116-1117-1119-1991 SUB 1-1992 SUB 1.	€ 300.000,00	TRATTASI DI FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA	PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA, NECESSITA FRAZION. E VOLTURA	MQ. 630	PUBBLICO	
25	PALAZZO MUNICIPALE	PIAZZA ROMA, VIA DIAZ	TRATTASI DI FABBRICATO A DUE ELEVAZIONI CON COPERTURA A TETTO CON STRUTTURA IN PARTE IN MURATURA ED IN PARTE IN C.A.	Fg. 15 PART. 512 SUB 1-2-3	€ 1.000.000,00		COMUNE	MQ. 1043	UFFICI COMUNALI - UFFICIO POSTALE - LOCALE PER SALA BANDA MUSICALE	
26	FABBRICATO EX MACELLO	VIA MACELLO	FABBRICATO IN DISUSO	Fg. 15 PART. 1158	€ 39.667,95		COMUNE	MQ. 133	PUBBLICO	
27	FABBRICATO VIA NETTUNO	VIA NETTUNO	FABBRICATO IN MURATURA A DUE ELEVAZIONI F.T.	Fg. 15 PART. 549	€ 5.531,40		COMUNE	N. 2 VANI	PUBBLICO	1940
28	CAMPETTO	SAN PIER MARINA, VIA R. ILACQUA N. 12	CAMPO DI CALCETTO E/O PALLAVOLO CON GRADINATE IN CEMENTO, PAVIMENTO CON MATTONELLE DI CEMENTO, RECINZIONE CON RETE METALLICA.	Fg. 2 PART. 644 (MQ. 290)	€ 8.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - DITTA DA AGGIORNARE IN CATASTO	MQ. 290	PUBBLICO	1990
29	TERRENO LIBERO	C.DA SERRO	TERRENO LIBERO COLTIVATO AD ULIVETO, INTERESSATO DAI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI UN'AREA DEGRADATA. I LAVORI DEVONO ANCORA INIZIARE.	Fg. 4 PARTT. 599-600	€ 169.050,00	IMPORTO TOTALE PROGETTO € 384.718,48	COMUNE	MQ.6762	PUBBLICO	
30	CAMPO SPORTIVO	VIA G. MATTEOTTI	TRATTASI DELL'EX CAMPO SPORTIVO ADIBITO OGGI IN PARTE A DEPOSITO DEI MEZZI COMUNALI ED IN PARTE DATA IN GESTIONE PER UNA PISTA DI MINIAUTODROMO NONCHE' DELL'AREA DELL'EX PARCHEGGIO	Fg. 9 PARTT. 1383-766-767-768-769-770-1094-1545-1539- 788 SUB 2 - 1097	€ 150.000,00	N.B. LE PARTT. 766-770-1545 SONO INTERESSATE DA FABBRICATO FOTOIDENTIFICATO ACCERTATO DALL'UTE DI MESSINA	PROPRIETA' COMUNALE - NECESSITA FRAZION. E VOLTURA DEL DECRETO D'ESPROPRIO	MQ. 8150	PUBBLICO	

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Massa  
 BENI IMMOBILI DI USO PUBBLICO PER DESTINAZIONE

N.	DEMOMINAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	REF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	NOTE (STIMA)	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO O SERV.	ANNO COSTR.
31	CAMPO DI TENNIS	VIA SIMON	TRATTASI DI UN'AREA LIBERA PAVIMENTATA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO DESTINATA ALLE ATTIVITA' SPORTIVE (CALCETTO-TENNIS- ETC. ETC.)	Fg. 13 PARTT. 1106-1107-1108- 1102-1109-1110- 1115	€ 30.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - IN DITTA NON AGGIORNATA NECESSITA FRAZ. E VOLTURA	MQ. 670	PUBBLICO	
32	AREA EX DISCARICA COMUNALE	BOLIVAR C.DA CAVALLARI	DISCARICA COMUNALE IN DISUSO	Fg. 21 PARTT. 37- 38-51-141-233-234- 235-236-237	€ 30.000,00		PROPRIETA' COMUNALE - PART. 234-235- 236-237 IN DITTA NON AGGIORNATA	MQ. 27.276	PUBBLICO	
					€ 6.095.993,35					



## COMUNE DI SAN PIER NICETO

Provincia di Messina

\*\*\*

UFFICIO TECNICO

### AGGIORNAMENTO INVENTARIO PATRIMONIO COMUNALE

### BENI DEMANIALI GIA' CONCESSI ED OGGETTO DI SDEMANIALIZZAZIONE

San Pier Niceto  
2013

GRUPPO DI LAVORO

*Gruppo di lavoro*  
*di*  
*Francesco Clausi*  
*e*  
*Antonio*



RESPONSABILE  
AREA TECNICA

*Gen. Francesco Blas*

COMUNE DI SAN PIER NICETO  
 Provincia di Messina

ELENCO BENI DEMANIALI GIÀ CONCESSI ED OGGETTO DI SDEMANIALIZZAZIONE

N.	DEMINIAZIONE	UBICAZIONE	DESCRIZIONE	REF. CATAST.	STIMA o REND. CATASTALE	NOTE (STIMA)	TIT. PROPR.	CONSIST.	USO o SERV.
1	RELITTO STRADA	C.DA PIRRERA	TRATTASI DI RELITTO STRADA IN TERRA BATTUTA GIÀ TRASFERITA CON ATTO DI PERMUTA STIPULATO DAL COMUNE DI SAN PIER NICETO IN DATA 10/12/2010	Fig. 7 PART. 978	€ 650,00		ATTO	MQ. 216	PRIVATO
2	RELITTO STRADA RELITTO STRADA LIMITROFA ALLA VIA R. ILACQUA	PIANO BARRENTI SAN PIER MARINA, VIA R. ILACQUA	TRATTASI DI RELITTO STRADA GIÀ VENDUTO DAL COMUNE CON ATTO DEL 02/04/2003 TRATTASI DI RELITTO DI PARTICELLA ESPROPRIATA PER LA COSTRUZIONE DELLE CASE COMUNALI E VENDUTA DAL COMUNE CON ATTO DEL 17/03/2005	Fig. 15 PART. 1737 Fig. 2 PART. 686	€ 900,00 € 4.000,00		PUBBLICO ATTO PUBBLICO ATTO	MQ. 12 MQ. 176	PRIVATO PRIVATO
3					€ 5.550,00		PUBBLICO		



# COMUNE DI SAN PIER NICETO

Provincia di Messina  
AREA SERVIZI FINANZIARI

## PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (ART. 12 L.R. 23/12/2000 N° 30)

Il presente parere viene espresso in esecuzione alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia nonché in osservanza del punto 72 del Principio Contabile n° 2 del 2009, adottato dall'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli Enti Locali del Ministero dell'Interno che tra l'altro dispone espressamente, in tema di visto di regolarità contabile che il Servizio Ragioneria si limita, nel parere de quo, alla verifica delle prescrizioni di cui al punto 72 ed agli altri controlli enucleati al punto 66 di detto principio contabile n° 2.

Ogni altra forma di verifica sulla legittimità e sui relativi vincoli ed ulteriori verifiche e/o controlli ecc. compete al servizio che ha proposto l'adozione del presente provvedimento.

In particolare la ricognizione straordinaria dell'inventario oggi in esame deve tenere conto della classificazione dei beni dell'Ente i quali devono essere distinti tra beni demaniali e beni patrimoniali che a sua volta si suddividono in patrimonio disponibile ed indisponibile tra fabbricati e terreni e che tale analisi è stata eseguita dal servizio III° come ampiamente espresso nella proposta de quo e che tra l'altro ne ha attestato l'attendibilità dello stesso.

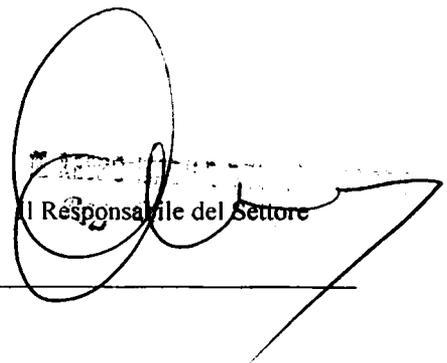
Per quanto sopra esposto ed in esecuzione alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, si esprime parere favorevole limitatamente alla regolarità contabile del presente atto senza entrare assolutamente nel merito delle valutazioni tecniche dell'atto in esame.

Si da atto altresì che lo scrivente servizio successivamente all'adozione della presente deliberazione provvederà, in base alla consistenza dell'inventario dei beni immobili di cui agli allegati, così come elaborato ed eseguito dal servizio tecnico proponente, alla redazione del conto del patrimonio che costituirà atto fondamentale al conto del bilancio 2013.

San Pier Niceto, li 26/09/2013

Il Resp. del procedimento

---

  
Il Responsabile del Settore

## PARERE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

Per la regolarità tecnica, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Addì, 26.09.2013



IL RESPONSABILE DI AREA  
Geom. Francesco Maio

---

## PARERE DEL RESPONSABILE AREA ECONOMICA FINANZIARIA

### PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (ART. 12 L.R. 23.12.2000 N. 30)

Il presente parere viene espresso in esecuzione alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia nonché in osservanza del punto 72 del Principio Contabile n. 2 del 2009, adottato dall'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli Enti Locali del Ministero dell'Interno che, tra l'altro, dispone espressamente, in tema di visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che il Servizio Ragioneria si limita, nel parere de quo, alla verifica delle prescrizioni di cui al punto 72 ed agli altri controlli enucleati al punto 66 di detto principio contabile n. 2.

Ogni altra forma di verifica sulla legittimità e sui relativi vincoli ed ulteriori verifiche e/o controlli ecc. compete al servizio che ha proposto l'adozione del presente provvedimento.

Ciò posto, si esprime parere \_\_\_\_\_ limitatamente al parere di regolarità contabile.

San Pier Niceto,

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

---

IL RESPONSABILE DI AREA  
Rag. Carmelo Caravello

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

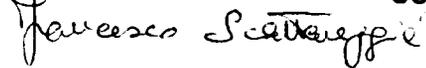
L'ASSESSORE ANZIANO



IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Francesco Scattareggia



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi a decorrere dal \_\_\_\_\_

L'Addetto alla pubblicazione: \_\_\_\_\_

Si certifica, su conforme attestazione dell'Addetto alla pubblicazione che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio online, ai sensi di legge, per 15 giorni consecutivi;

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Francesco Scattareggia

### LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA AI SENSI DI LEGGE

Il giorno \_\_\_\_\_ decorsi 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione;

Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza Municipale, li 30 SET 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Francesco Scattareggia

