



**COMUNE DI SAN PIER NICETO**  
(Città Metropolitana di Messina)

N. 8 REG. DELIBERE

**ORIGINALE**  
**DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023.**

L'anno duemilaventuno il giorno trenta del mese di marzo alle ore 20:00 e seguenti, in modalità telematica da remoto, mediante piattaforma gratuita Gotomeeting di Asmel, alla seduta di Prima convocazione disciplinata dall'art. 30 della L.R. 06/03/1986, n. 9, in seduta che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>PRESENTI</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>PRESENTI</b>
Nastasi Domenico M. E.	P	Certo Mattea	P
Nastasi Consigliere Francesco.	P	Mollura Rosa	P
Bongiovanni Rosaria T.	A	Micale Michele	P
Calogero Giuseppe R.	A	Nastasi Rosaria	P
Totaro Giuseppe	A	milicia Antonio	P
Assegnati n. 10 - In carica n. 10 - Assenti n. 3 - Presenti n. 7			

Risulta legale, ai sensi del citato art. 30 della L.R. 06/03/1986, n. 7, il numero degli intervenuti. Assume la presidenza il Nastasi Domenico M. E. nella sua qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale del Comune Francesco Scattareggia. La seduta è .  
Ai sensi dell'art.184, comma 4 dell'O.R.EE.LL., vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>VOTAZIONI</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>VOTAZIONI</b>
Nastasi Domenico M. E.	Favorevole	Certo Mattea	Favorevole
Nastasi Consigliere Francesco.	Astenuto	Mollura Rosa	Favorevole
Bongiovanni Rosaria T.		Micale Michele	Favorevole
Calogero Giuseppe R.		Nastasi Rosaria	Favorevole
Totaro Giuseppe		milicia Antonio	Astenuto

Il Consiglio Comunale delibera di approvare la Proposta di Delibera avente ad oggetto

**Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale N. 8 del 22-03-2021.**

**Proponente: Spadaro Fabio Maria**

**Oggetto: Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023.**

- **CHE** ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'art.6 della L.R. 12 Luglio 2011 n. 12, l'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di importo pari o superiore a 100.000,00 Euro, dovrà essere svolta sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, che le Amministrazioni aggiudicatrici predisporranno ed approveranno, nel rispetto dei documenti programmatori;
- **CHE** dal predetto programma dovranno far parte i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali dovrà essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul bilancio dell'Ente, ovvero disponibile in base a contributi dello Stato, delle Regioni o da altri fonti di finanziamento;
- **CHE** a tal proposito, l'Amministrazione Comunale ha incaricato il Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Salvatore Dario Emmi di redigere il programma triennale delle opere pubbliche per gli anni 2021/2023 e relativo programma annuale;
- **CHE** il predetto tecnico, su indicazioni dell'Amministrazione Comunale, ha predisposto lo schema del programma triennale delle OO.PP. 2021/2023 ed il relativo programma delle opere da avviare nell'anno 2021, il quale è formato da studi di fattibilità, da progettazioni preliminari, definitive, esecutive, relazione generale e planimetria in scala 1:10.000, ove, in tale planimetria, sono localizzate le opere facenti parte dello schema del programma, nonché delle schede 1-2-2B-3, di cui al Decreto Regionale delle Infrastrutture e Mobilità n. 37 del 10/08/2012;
- **CHE** l'inserimento delle opere sopradette, sia nelle priorità generali, sia in quelle di settore, nonché in quelle inserite nel programma annuale, sono in linea con i programmi di questa Amministrazione Comunale;
- **CHE** con delibera di G. M. n. 129 del 23/11/2020, pubblicata all'Albo Pretorio dal 25/11/2020 al 10/12/2020 senza opposizioni, è stato approvato lo schema del Programma Triennale OO.PP. 2021/2023 ;
- **VISTI** gli artt. 21 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, nonché l'art.6 della L.R. 12 Luglio 2011 n.12;
- **VISTO** l'Ordinamento degli EE.LL. vigente in Sicilia,

**PROPONE**

**Approvare** il programma triennale delle OO.PP. per il triennio 2021/2023, unitamente al programma annuale, redatto dal responsabile dell'Area Tecnica Arch. Salvatore Dario Emmi, come da schede allegate facenti parte integrante del presente atto.

**Pubblicare** la presente all'Albo Pretorio Online per **trenta giorni consecutivi**.

**Il Responsabile dell'istruttoria**

*D'Amico Giuseppa*

**Il Proponente**

*Spadaro Fabio Maria*

**Il Responsabile del Procedimento**

*Emmi Salvatore Dario*

**PARERE DEL RESPONSABILE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA**  
(Art. 53, legge n° 142/90 e L.R. n° 48/91 e ss.mm. e ii)

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la Regolarità Tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 22-03-2021

**Il Responsabile del Servizio**

*Emmi Salvatore Dario*  
(Sottoscritto con Firma Digitale)

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE**  
(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii art. 55 comma 5 della Legge 142/90 recepita con L.R. n. 48/91 e ss.mm.ii.)

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla Regolarità Contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:  
Parere Favorevole

Data 22-03-2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

*Dott. Caravello Carmelo*  
(Sottoscritto con Firma Digitale)

Il Presidente dà per letta la proposta

Il Consigliere Nastasi chiede quali progetti esistano in atto. Perché viene sempre riproposta l'Oasi del Niceto? Quali sono queste Opere da 56 milioni di euro? Di cosa si tratta in riferimento ai due punti nuovi?

Il Responsabile Arch. Emmi chiarisce che il piano è diventato uno strumento operativo grazie all'elenco annuale. Esiste poi un palco progetti che costituisce una programmazione. La Città Metropolitana ha inserito nella programmazione generale il progetto dell'Oasi del Niceto e il progetto di riqualificazione del centro storico. Si tratta di due schede progettuali

Il Responsabile Area Tecnica pone l'attenzione sul quartiere Quattrofacce e sui finanziamenti ottenuti.

Votazione: 5 favorevoli, 2 astenuti (minoranza)

Alle ore 20,55 la seduta è tolta

La presente delibera viene letta, approvata e sottoscritta

**IL Presidente**  
Nastasi Domenico M. E.  
*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
Nastasi Consigliere Francesco.  
*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

**IL Segretario Comunale**  
Scattareggia Francesco  
*(Sottoscritto con Firma Digitale)*

*PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023  
ED ELENCO ANNUALE 2023*



Il Responsabile Area Tecnica  
Arch. Salvatore Dario Emmi





# COMUNE DI SAN PIER NICETO

Città Metropolitana di Messina



## PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021/2023 ED ELENCO ANNUALE 2023

### RELAZIONE

#### 1. PREMESSE

La presente relazione ha lo scopo di illustrare lo Schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2021/2023, nonché l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche per l'anno 2021 redatto su indirizzo dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 6 della Legge Regionale n.12 del 12 Luglio 2011 e dal D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.

L'attività di programmazione investe gli organi tecnici e quelli politici in uno sforzo comune volto a programmare l'attività dell'Ente con particolare riguardo agli investimenti che trovano la loro espressione nell'Elenco annuale che rappresenta il vero strumento esecutivo per la realizzazione delle opere pubbliche, in quanto in esso sono inserite le opere effettivamente da avviare nell'anno, accompagnate dalla certezza delle risorse finanziarie per la loro esecuzione.

Il documento finale, comunque costituisce uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, è soggetto a revisione annuale al fine di fare fronte, attraverso aggiornamenti ed integrazioni, alle nuove esigenze non preventivabili.

La proposta che accompagna la presente Relazione riprende le linee guida del precedente programma triennale ed aggiornamenti e, alla luce dello stato attuativo delle opere precedentemente programmate, giunge a definire l'insieme degli interventi previsti per il periodo 2021/2023, alla luce anche dei nuovi scenari in ordine ai finanziamenti regionali, statali e fondi U.E..

#### 2. QUADRO LEGISLATIVO E RIFERIMENTI NORMATIVI

Con Decreto dell'Assessore Regionale delle infrastrutture e della mobilità, del 10/08/2012, è stata disciplinata la materia della programmazione dei LL. PP., individuando procedure, e schemi-tipo, per la redazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'Elenco Annuale dei lavori pubblici

e per la redazione e la pubblicazione del programma annuale per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art.21 del D. Lgs n. 50/2016 "Codice dei Contratti" e dell'art.6 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12.

Gli Uffici dell'Area Tecnica, per poter giungere all'approvazione del P.T. 00.PP. di cui alla presente relazione, hanno analizzato e identificato gli interventi necessari al soddisfacimento dei bisogni e delle relative esigenze individuate in accordo con l'Amministrazione Comunale.

Durante l'anno sono state avviate o proseguite le attività di progettazione delle opere inserite nella pianificazione triennale corrente, secondo le esigenze emerse nel corso dell'anno.

L'art.21 del D.Lgs n. 50 del 2016 e l'art. 6 della L.R. n. 12/2011 prevede in sintesi quanto segue:

- L'attività di realizzazione dei lavori di cui alla presente legge, di singolo importo pari o superiore a 100.000 euro, si svolge sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso (cosiddetto Elenco annuale).
- Il Programma Triennale costituisce momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei fabbisogni che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono nell'esercizio delle loro autonome competenze. Lo schema di Programma Triennale ed i suoi aggiornamenti annuali sono resi pubblici, prima della loro approvazione, mediante affissione nella sede delle amministrazioni aggiudicatrici per almeno 30 giorni consecutivi.
- Il Programma Triennale deve prevedere un ordine di priorità, e che nell'ambito di tale ordine sono da ritenere comunque prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente, di completamento dei lavori già iniziati, i progetti esecutivi approvati, nonché gli interventi per i quali ricorra la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario.
- Nel Programma Triennale sono altresì indicati i beni immobili pubblici che possono essere oggetto di diretta alienazione anche del solo diritto di superficie, previo esperimento di una gara (se esistente).
- Le amministrazioni aggiudicatrici, nel dare attuazione ai lavori previsti nel Programma Triennale, devono rispettare le priorità ivi indicate. Sono fatti salvi gli interventi imposti da eventi imprevedibili o calamitosi, nonché le modifiche dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari ovvero da altri atti amministrativi adottati a livello statale o regionale.
- L'inclusione di un lavoro nell'Elenco annuale è subordinata, per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità e, per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, alla previa approvazione della progettazione preliminare preceduto da un progetto di fattibilità tecnico ed economico.
- Un intervento può essere inserito nell'Elenco annuale, limitatamente ad uno o più lotti, purché, con riferimento all'intero lavoro, sia stata elaborata la progettazione almeno preliminare per l'intero intervento e siano state quantificate le complessive risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intero lavoro.
- Il periodo di affissione all'Albo pretorio del Programma triennale e dell'Elenco annuale è fissato in trenta giorni consecutivi.
- I progetti dei lavori degli Enti Locali ricompresi nell'Elenco annuale devono essere conformi agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.

- L'Elenco annuale, predisposto dall'Amministrazione aggiudicatrice, costituisce parte integrante del bilancio preventivo e deve contenere l'indicazione dei flussi finanziari stanziati nello stato di

2

previsione del bilancio.

I lavori non ricompresi nell'elenco annuale o non ricadenti nelle ipotesi di cui al secondo periodo del comma 5, non possono ricevere alcuna forma di finanziamento da parte di pubbliche amministrazioni.

-Gli Enti locali sono tenuti ad adottare il Programma Triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base di schemi tipo, definiti con Decreto dell'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità n. 37 del 10/08/2012 e ss.mm.ii.

- Costituiscono parte integrante ed essenziale del Programma Triennale delle Opere Pubbliche una cartografia su scala 1:10.000, che indichi la localizzazione di tutte le opere previste, ed una relazione generale, che illustri la concreta utilità del Programma

### 3. ANALISI DELLE SCHEDE COSTITUENTI IL PROGRAMMA TRIENNALE OO.PP.

Lo schema di Programma Triennale delle opere pubbliche, così come previsto dal Decreto dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e la Mobilità n. 37 del 10 agosto 2012, si compone dalle seguenti schede:

- Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B: Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C: Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D: Elenco degli interventi del programma.
- Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale.

Oltre alle suddette schede, sono state predisposte per una migliore comprensione del Programma:

la presente relazione generale che illustra la concreta utilità di ciascuna delle opere;

la localizzazione su mappa di tutte le opere previste.

#### 4. REDAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE

Nella redazione del presente schema di Programma per il triennio 2020/2022 si è proceduto alla verifica del precedente programma triennale delle opere pubbliche e dei suoi aggiornamenti, procedendo quindi in funzione all'avanzamento dello stesso a predisporre le proposte inseribili nella programmazione che segue.

Sono state analizzate, pertanto, in primo luogo, le varie azioni poste in essere, il reperimento delle risorse finanziarie nonché lo stato di attuazione delle stesse.

Nella redazione del presente Programma si è tenuto conto sia di quanto sopra, relativamente all'avanzamento del programma precedente, sia delle nuove situazioni derivanti anche da appositi atti di indirizzo dell'Amministrazione.

Il metodo di lavoro applicato è stato sviluppato quindi partendo dalla puntuale ricognizione dello stato attuale della progettazione, dello stato di realizzazione dei lavori approvati sia dalla Giunta che dal Consiglio Comunale nell'Elenco annuale 2020 e procedendo, quindi alla definizione del nuovo programma 2021/2023 attraverso un aggiornamento dell'elaborazione già adottata.

Si è operato sempre nel rispetto di quanto introdotto del D.Lgs n. 50/2016 che in sintesi riguarda:

- livello di progettazione minimo per inserimento nell'elenco annuale:

a) approvazione dello studio di fattibilità, per opere di importo inferiore ad € 1.000.000,00;

b) approvazione di progetto preliminare per opere di importo superiore ad € 1.000.000,00;

- inserimento nell'Elenco annuale (e per estensione anche nel Programma Triennale) di opere relative a lavori di manutenzione sia ordinaria che straordinaria, mediante la sola indicazione dell'oggetto dell'intervento e la stima sommaria dei costi;

L'organizzazione programmatica degli interventi è stata calibrata attraverso criteri temporali che tengono conto delle risorse economiche attualmente disponibili, sia pubbliche che private, delle altre risorse acquisibili attraverso programmi di finanziamento regionali nazionali e comunitari accessibili nell'arco del triennio (linee di intervento P.O. FESR, contributi statali, mutui, risorse diverse anche private, etc.) nonché della cantierabilità delle varie opere da realizzare valutata in funzione del livello di progettazione raggiunto o raggiungibile.

Il presente Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 si compone di n. 29 differenti interventi per la cui realizzazione è necessaria una disponibilità finanziaria nel triennio di circa 55.610.707,00 di euro distribuiti annualmente come indicato nella Scheda A.

Fanno parte della presente relazione, in forma di allegati, i seguenti elaborati che illustrano in modo sintetico i contenuti del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 e del suo Elenco Annuale:

- Scheda A: Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B: Elenco delle opere incompiute;
- Scheda C: Elenco degli immobili disponibili;
- Scheda D: Elenco degli interventi del programma.
- Scheda E: Interventi ricompresi nell'elenco annuale.
- Cartografia in scala 1: 10.000.



IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Arch. S.D. Emmi

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Pier Niceto - Ufficio Tecnico Comunale

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,100,000.00	1,223,807.00	970,000.00	3,293,807.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	805,400.00	25,000.00	0.00	830,400.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	255,600.00	300,000.00	0.00	555,600.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	3,450,000.00	1,250,000.00	0.00	4,700,000.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	18,548,000.00	25,682,900.00	2,000,000.00	46,230,900.00
<b>totale</b>	<b>24,159,000.00</b>	<b>28,481,707.00</b>	<b>2,970,000.00</b>	<b>55,610,707.00</b>

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

Il referente del programma  
**EMMI SALVATORE DARIO**



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Pier Niceto - Ufficio Tecnico Comunale

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto





# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Pier Niceto - Ufficio Tecnico Comunale

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L8200102083120200001		C9L15000360002	2021	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Recupero di un fabbricato sito nel centro storico, da adibire ad attività museali e culturali.	1	806.000,00	0,00	0,00	0,00	806.000,00	0,00		0,00		
L8200102083120200002		C97J17000079005	2021	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		99 - Altro	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di sistemazione e messa in funzione del campo di calcio comunale.	1	230.000,00	45.000,00	0,00	0,00	275.000,00	0,00		0,00		
L8200102083120200004		C97G18000040005	2021	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Sistema smart di innovazione tecnologico - sociale per la fruizione di servizi con efficientamento ed energy management delle infrastrutture pubbliche	1	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L8200102083120200009		C97H19001130002	2021	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	Lavori di riqualificazione e valorizzazione urbana della c.da Fornace alla Piazza Luigi Certo.	1	200.000,00	510.000,00	0,00	0,00	710.000,00	0,00		0,00		
L8200102083120200022		C9L210000370005	2021	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di completamento del consolidamento centro abitato località Carrancani I° LOTTO	1	490.000,00	500.000,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202100003			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di "Pregmentazione idraulica del versante est in località Intragiansi". Studio di fattibilità tecnico ed economico.	1	1.000.000,00	1.000.000,00	920.000,00	0,00	2.920.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202100002		C91L20000000001	2022	EMMI SALVATORE DARIO			019	083	080		07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di "Rigenerazione degli impianti sportivi calcetto e tennis al fine di ridurre la marginalizzazione ed il degrado sociale".	2	0,00	100.000,00	50.000,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202100001			2022	EMMI SALVATORE DARIO			019	083	080		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	10.03 - Azioni innovatrici	Sistema di videosorveglianza per la sicurezza urbana del territorio del Comune di San Pier Niceto. Decreti del Ministero dell'Interno dell'11/09/2020.		100.000,00	123.807,00	0,00	0,00	223.807,00	0,00		0,00		
L82001020831202000017			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di consolidamento centro abitato c.da Quattrofocce I° LOTTO	1	500.000,00	499.000,00	0,00	0,00	999.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000007			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento di efficienza energetica e di miglioramento e riqualificazione di spazi per attività didattiche scuola elementare "L. Fraxeddu" San Pier Marina.	2	150.000,00	200.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000006			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Intervento efficienza energetica e di miglioramento e riqualificazione di spazi per attività didattiche scuola media "S. Quasimodo".	2	360.000,00	370.000,00	0,00	0,00	730.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000003		C97H16000000002	2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di completamento consolidamento Ringa - Ficarella	2	3.000.000,00	800.000,00	0,00	0,00	3.800.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000005		C97B18000110005	2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Lavori per l'efficientamento energetico del centro diurno per anziani.	2	175.000,00	300.000,00	0,00	0,00	475.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000008			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di ristrutturazione della rete fognaria comunale ammodernata in diversi tratti del territorio comunale	3	150.000,00	350.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000010			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		58 - Ampliamento o potenziamento	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Lavori di ristrutturazione della rete idrica di adduzione dalla c.da S. Marco a Piazza Duomo con relativi allacci.	3	500.000,00	600.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000012			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		99 - Altro	01.01 - Stradali	Miglioramento e messa in sicurezza della strada comunale "Via Vecchia" nel tratto tra la S.P. per Condò e la frazione Pirera a seguito di eventi calamitosi.	2	500.000,00	732.000,00	0,00	0,00	1.232.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000013			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di riqualifica del territorio e per l'efficientamento della rete stradale tra le aree interne dei Comuni di S. Pier Niceto - Morfene S.G. - Roccaliddina e Rometa e di quelli necessari a risolvere situazioni di pericolo connessi alla viabilità provinciale e comunale anche in caso di eventi calamitosi.	3	7.000.000,00	10.710.000,00	0,00	0,00	17.710.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000014			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di realizzazione di una via di fuga per il centro urbano	1	2.000.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000015			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	NO	019	083	080		99 - Altro	04.39 - Infrastrutture per l'attuazione di aree produttive	Progetto di riqualificazione a sostegno delle attività commerciali e artigianali del centro urbano c.da S. Rocco	2	150.000,00	400.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L82001020831202000016			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		99 - Altro	01.01 - Stradali	Realizzazione strada esterna di collegamento tra il centro urbano e zone di insediamento produttivo	3	500.000,00	1.300.000,00	0,00	0,00	1.800.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000019			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		01 - Nuova realizzazione	05.06 - Sociali e scolastiche	Realizzazione asilo nido da sorgere sull'area dell'attuale scuola materna con ingresso autonomo dalla via Prof. Francesco Crispi.	3	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000021			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		01 - Nuova realizzazione	06.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Lavori di realizzazione di un polo sportivo nella frazione San Pier Marina	3	1.839.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	3.839.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000023			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		01 - Nuova realizzazione	06.43 - Opere e infrastrutture per l'impresa sociale	Realizzazione Centro del territorio "Oasi del Niceto"	3	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202100004			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di consolidamento centro abitato c.da Quattrocce II LOTTO	1	1.000.000,00	1.000.000,00	2.000.000,00	1.000.000,00	5.000.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202100005			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza della strada arginale Torrente Niceto	1	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202100006			2022	EMMI SALVATORE DARIO	SI	SI	019	083	080		01 - Nuova realizzazione	02.05 - Difesa del suolo	Lavori di completamento del consolidamento centro abitato località Carrerone II LOTTO	2	510.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.510.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000020			2023	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		07 - Manutenzione straordinaria	10.01 - Servizi e tecnologie per l'informazione e le comunicazioni	Pavimentazione autoparco comunale e lavori accessori	3	150.000,00	200.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L82001020831202000018			2023	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Riqualificazione e valorizzazione di parte del centro storico da Piazza Duomo a Piazza S. Rocco	2	1.000.000,00	1.491.900,00	0,00	0,00	2.491.900,00	0,00		0,00		
L82001020831202000011			2023	EMMI SALVATORE DARIO	SI	No	019	083	080		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Ristrutturazione e miglioramento efficienza energetica dell'ex sede dell'Istituto Comprensivo sito nella frazione San Pier Marina.	2	299.000,00	200.000,00	0,00	0,00	499.000,00	0,00		0,00		
														24.159.000,00	28.481.707,00	2.970.000,00	1.000.000,00	56.610.707,00	0,00		0,00			

Note:  
(1) Numero intervento = "1" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Ripetere nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

Tabella D.4  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. scissione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

Tabella D.5  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma  
EMMI SALVATORE DARIO

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Pier Niceto - Ufficio Tecnico Comunale

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L8200102083120200001	C99J15000360002	Recupero di un fabbricato sito nel centro storico, da adibire ad attività museali e culturali.	EMMI SALVATORE DARIO	806.000,00	806.000,00	CPA	1	Si	No	4	0000334253	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA C/O CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L8200102083120200002	C97J17000070005	Lavori di sistemazione e messa in funzione del campo di calcio comunale.	EMMI SALVATORE DARIO	230.000,00	275.000,00	MIS	1	Si	Si	4	0000334253	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA C/O CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L8200102083120200004	C97G18000040005	Sistema smart di innovazione tecnologico - sociale per la fruizione di servizi con efficientamento ed energy management delle infrastrutture pubbliche	EMMI SALVATORE DARIO	450.000,00	900.000,00	MIS	1	Si	Si	4	0000334253	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA C/O CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.	
L8200102083120200009	C97H19001130002	Lavori di riqualificazione e valorizzazione urbana dalla c/da Fornace alla Piazza Luigi Certo.	EMMI SALVATORE DARIO	200.000,00	710.000,00	VAB	1	Si	Si	4			
L8200102083120200022	C92J10000370005	Lavori di completamento del consolidamento centro abitato località Carrancani I° LOTTO	EMMI SALVATORE DARIO	490.000,00	990.000,00	URB	1	Si	Si	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

Il referente del programma  
 EMMI SALVATORE DARIO



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di San Pier Niceto - Ufficio Tecnico Comunale

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
EMMI SALVATORE DARIO





COMUNE DI SAN PIER NICETO  
Città Metropolitana di Messina

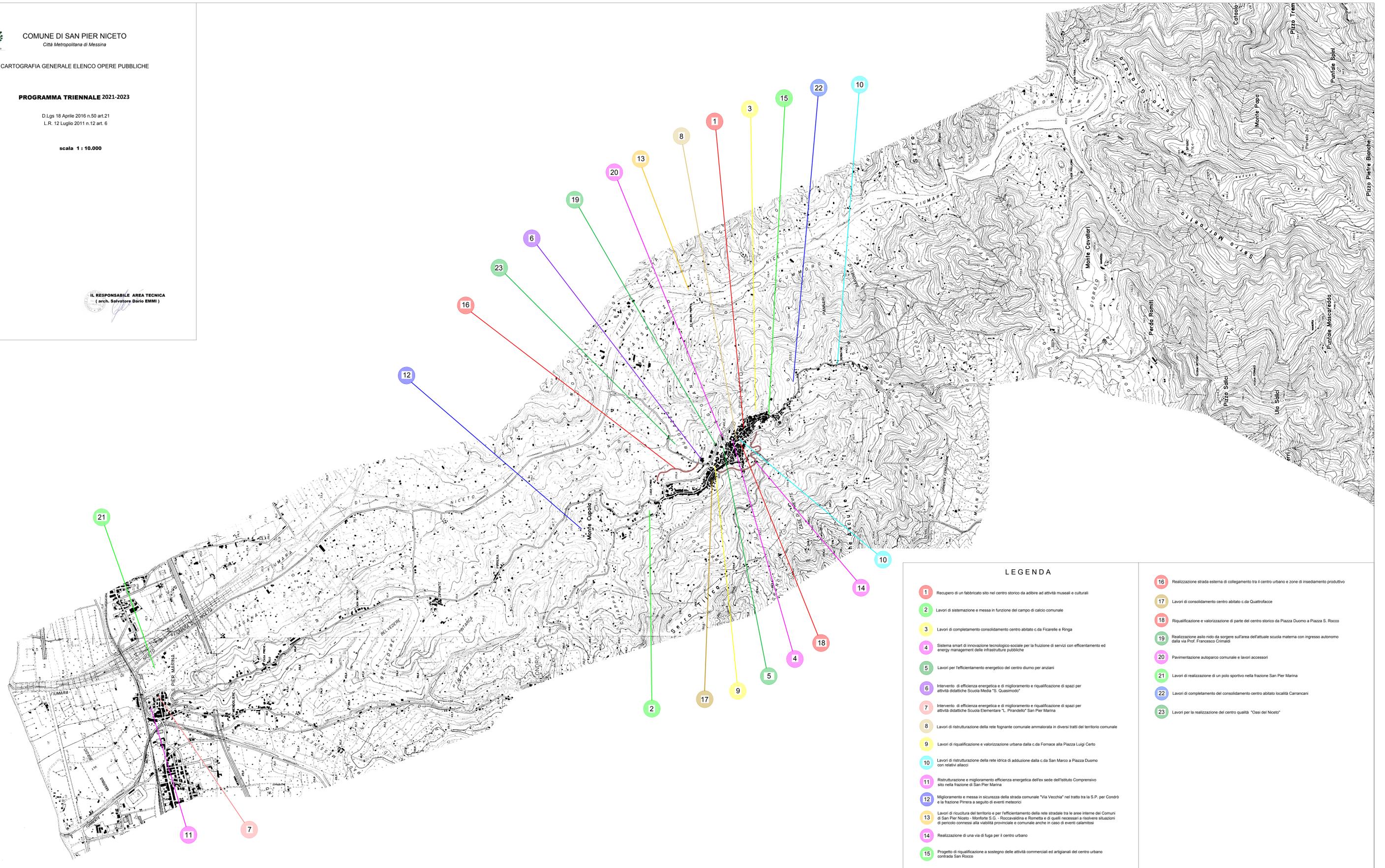
CARTOGRAFIA GENERALE ELENCO OPERE PUBBLICHE

PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023

D.Lgs 18 Aprile 2016 n.50 art.21  
L.R. 12 Luglio 2011 n.12 art. 6

scala 1 : 10.000

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
( arch. Salvatore Dario EMMI )



LEGENDA

- 1 Recupero di un fabbricato sito nel centro storico da adibire ad attività museali e culturali
- 2 Lavori di sistemazione e messa in funzione del campo di calcio comunale
- 3 Lavori di completamento consolidamento centro abitato c.da Ficarelle e Ringa
- 4 Sistema smart di innovazione tecnologico-sociale per la fruizione di servizi con efficientamento ed energy management delle infrastrutture pubbliche
- 5 Lavori per l'efficientamento energetico del centro diurno per anziani
- 6 Intervento di efficienza energetica e di miglioramento e riqualificazione di spazi per attività didattiche Scuola Media "S. Quasimodo"
- 7 Intervento di efficienza energetica e di miglioramento e riqualificazione di spazi per attività didattiche Scuola Elementare "L. Pirandello" San Pier Marina
- 8 Lavori di ristrutturazione della rete fognaria comunale ammantata in diversi tratti del territorio comunale
- 9 Lavori di riqualificazione e valorizzazione urbana dalla c.da Fornace alla Piazza Luigi Certo
- 10 Lavori di ristrutturazione della rete idrica di adduzione dalla c.da San Marco a Piazza Duomo con relativi allacci
- 11 Ristrutturazione e miglioramento efficienza energetica dell'ex sede dell'Istituto Comprensivo sito nella frazione di San Pier Marina
- 12 Miglioramento e messa in sicurezza della strada comunale "Via Vecchia" nel tratto tra la S.P. per Condò e la frazione Pirera a seguito di eventi meteorici
- 13 Lavori di ricucitura del territorio e per l'efficientamento della rete stradale tra le aree interne dei Comuni di San Pier Niceto - Montforte S.G. - Roccavaldina e Rometta e di quelli necessari a risolvere situazioni di pericolo connesse alla viabilità provinciale e comunale anche in caso di eventi calamitosi
- 14 Realizzazione di una via di fuga per il centro urbano
- 15 Progetto di riqualificazione a sostegno delle attività commerciali ed artigianali del centro urbano contrada San Rocco
- 16 Realizzazione strada esterna di collegamento tra il centro urbano e zone di insediamento produttivo
- 17 Lavori di consolidamento centro abitato c.da Quattrofocce
- 18 Riqualificazione e valorizzazione di parte del centro storico da Piazza Duomo a Piazza S. Rocco
- 19 Realizzazione asilo nido da sorgere sull'area dell'attuale scuola materna con ingresso autonomo dalla via Prof. Francesco Cimadeli
- 20 Pavimentazione autoparco comunale e lavori accessori
- 21 Lavori di realizzazione di un polo sportivo nella frazione San Pier Marina
- 22 Lavori di completamento del consolidamento centro abitato località Carrancani
- 23 Lavori per la realizzazione del centro qualità "Oasi del Niceto"