



COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

(Provincia di Siracusa)

OGGETTO: OCDPC N.558/2018 - INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE

IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METEREologici DAL 18 AL 20

OTTOBRE 2018 - DISPOSIZIONE N.375 DEL 31/07/2019 DELLA PROTEZIONE CIVILE -

Cod. SI_SR_1068 LAVORI URGENTI ALLE COPERTURE DEL CENTRO DIURNO PER

ANZIANI IN VIA XX SETTEMBRE 167 - CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONA-

LE ALL'ARCH. EMANUELE LOMBARDO DI CANICATTINI BAGNI.

CONTRATTO PER PRESTAZIONE DI SERVIZI TECNICI

CUP : J99E19000600003 - CIG: Z3629EDFA8 (servizi tecnici) -

L'anno 2019, il giorno 28 (ventotto) del mese di Settembre nella sede del Comune di Canicattini Bagni, il Dirigente del III Settore - Tecnico Geom. Capo Giuseppe Carpinteri, in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 101 del 26/09/2019 e della determinazione dirigenziale n.265 del 27/09/2019, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Canicattini Bagni (C.F.: 00094260890), che rappresenta e che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione", affida l'incarico fiduciario dei servizi di architettura e ingegneria delle opere indicate all'art.1 del presente atto all'Arch. LOMBARDO Emanuele, nato a Siracusa il 16/02/1970 (C.F.: LMB MNL 70B16 I754B), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Siracusa al n.337, con studio tecnico a Canicattini Bagni in via Umberto I, civ.338 (P.Iva: 01240520898), che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "il professionista". -

Art. 1

Oggetto della prestazione: a) Redazione del progetto esecutivo in conformità all'art.23, comma 8 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii. e ai sensi degli art.33/43 del



27 vigente Regolamento n.207/2010 e della vigente normativa tecnica.

28 b) Servizi di direzione lavori (art.101 D. Lgs n.50/2016), misure e contabilità (artt.

29 178/201 Reg. n.207/2010).

30 c) Certificato di regolare esecuzione dei lavori.

31 Per l'espletamento dei servizi tecnici, il professionista dovrà riferirsi alle disposi-

32 zioni di cui al D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., al D.P.R. n.207/2010, al D.Lgs

33 n.81/2008 e ss.mm.ii. e alle norme tecniche e specifiche in materia di lavori pub-

34 blici sia dello Stato sia della Regione Siciliana (L.R. n.12/2011). – Il progetto do-

35 vrà essere corredato da tutti gli elaborati tecnici necessari per individuare i lavori

36 urgenti da eseguire e la successiva approvazione del progetto. I servizi tecnici do-

37 vranno riferirsi all' OCDPC N.558/2018 - INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CI-

38 VILE IN CONSEGUENZA DEGLI ECCEZIONALI EVENTI METERELOGICI DAL 18

39 AL 20 OTTOBRE 2018 - DISPOSIZIONE N.375 DEL 31/07/2019 DELLA PROTEZIONE CI-

40 VILE – Cod. *SI_SR_1068* - LAVORI URGENTI ALLE COPERTURE DEL CENTRO DIUR-

41 NO PER ANZIANI IN VIA XX SETTEMBRE 167, il cui valore complessivo del progetto

42 ammonta a euro 40.000,00 – Il valore dell'aliquota IVA da applicare ai lavori è

43 quella del 10% -

44 **Art. 2**

45 L'incarico, subordinato alle condizioni del presente disciplinare, è

46 dall'Amministrazione affidato e dal professionista accettato in solido. Il professio-

47 nista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione e

48 del R.U.P. Geom. Capo Giuseppe Carpinteri. – Il professionista sarà affiancato dal-

49 la Dott.ssa Concetta Cassarino di Canicattini Bagni, stagista presso questo Ente, al

50 fine di acquisire apposite esperienze professionali/lavorative. Il professionista ha

51 redatto in precedenza per questa Stazione Appaltante il progetto dei lavori di manu-

52 tenzione straordinaria di Palazzo Cianci già Centro Diurno per Anziani e un altro
53 progetto per l'arredo dello stesso pertanto ha rilievi e materiale tecnico per
54 l'urgente progettazione dei lavori.

55 **Art. 3**

56 Il professionista è tenuto a presentare all'Amministrazione gli elaborati inerenti, la
57 progettazione esecutiva, alla direzione tecnica dei lavori, misure e contabilità, re-
58 gistri ed elaborati contabili, ecc, in originale e n.2 copie nonché in formato pdf, ove
59 necessario, entro tempi congrui per le varie fasi della progettazione e l'esecuzione
60 dei lavori e il suo progressivo coordinamento. Il progetto esecutivo dovrà essere
61 trasmesso al R.U.P. entro il 30 settembre 2019. La direzione dei lavori dovrà ulti-
62 marsi entro dicembre 2019. La direzione dei lavori dovrà essere condotta dal pro-
63 fessionista in modo irreprensibile al fine di una buona e perfetta esecuzione del
64 progetto esecutivo che sarà fornito dall'Amministrazione comunale. Il professioni-
65 sta dovrà procedere al controllo dei lavori, del materiale e del suo effettivo impiego
66 a perfetta regola d'arte. Le misure e la contabilità dei lavori dovranno essere ese-
67 guite secondo le modalità tecniche di cui al D. Lgs n.50/2016 e del Regolamento
68 n.207/2010 e del capitolato d'appalto allegato al contratto, e di tutti gli elaborati
69 tecnici che formano il progetto esecutivo. Il professionista dovrà procedere in gene-
70 rale al controllo delle disposizioni in materia di sicurezza, dei dispositivi individua-
71 li e dei rischi in cantiere e alla loro riduzione o eliminazione. Eventuali anomalie e
72 negligenze sulla sicurezza in cantiere dovranno essere immediatamente comunicate
73 al Committente-Stazione appaltante e al R.U.P. -

74 **Art. 4**

75 L'onorario e le competenze, incluso il rimborso spese, per le prestazioni di cui
76 all'articolo 1 è fissato forfettariamente, giusta Determinazione del 27/09/2019

77 n.265, in € 5.000,00, Iva al 22% e Oneri esclusi al 4% (totale € 6.344,00), da corri-
78 spondere al professionista. Tuttavia, nonostante il compenso sia stato determinato
79 forfettariamente, si stabilisce il servizio fa riferimento alla classe E16 (Edilizia),
80 della Tabella "Z1" allegata al D.M. Giustizia 17 giugno 2016, ridotta del 20,00% e
81 accettato dal professionista - Non è richiesta la parcella professionale vistata. In
82 compenso s'intende nella sua interezza senza modificazioni. Lo stesso è suddiviso
83 nel seguente modo: - Prestazioni, onorario e rimborso spese di redazione del pro-
84 getto esecutivo in ragione di euro 2.000,00, oltre Inarcassa e Iva; - Prestazioni, o-
85 norario e spese per direzione dei lavori, misure e contabilità, stabilita in € 2.500,00,
86 oltre spese di legge; - Prestazioni, onorario e spese per il rilascio del certificazione
87 di regolare esecuzione dei lavori in ragione di € 500,00, oltre spese di legge. Il
88 compenso sarà pagato dopo l'esecuzione dei lavori stessi e del certificato di collau-
89 do. In ogni caso la documentazione dovrà essere vistata e verificata dal responsabi-
90 le unico del procedimento. Per ogni pagamento dovrà essere richiesto da parte del
91 R.U.P. all'Inarcassa il documento unico di correttezza contributiva del professioni-
92 sta. Nel caso di esito negativo del DURC non si potrà procedere al pagamento del
93 compenso dovuto al professionista non in regola. - I pagamenti avverranno dopo
94 l'accredito delle somme da parte del Dipartimento Regionale di Protezione Civile,
95 ai sensi dell'OCDPC 558 del 15/11/2018 e Circolari Circolare n.56132/DG/DRPC
96 SICILIA del 02/11/2018, relativa agli eventi meteo-verificatosi nei giorni 18 e 19
97 ottobre 2018 e della Circolare prot. n.60033/DG/DRPC SICILIA del 19/11/2018 e
98 della Disposizione n.375 del 31/07/2019 che assegna il finanziamento complessivo
99 di euro 197.500,00 al Comune di Canicattini Bagni. Il professionista è onerato di
100 trasmettere la polizza fideiussoria di garanzia nelle forme e nei modi di legge.

101

Art. 5

102

Oltre a quanto stabilito nell'articolo 4 null'altro spetta al professionista a qualsiasi

103

titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 della presente convenzione. Tutte le altre spese

104

necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso. Nel caso di

105

perizie d'asestamento dei lavori nulla spetta al professionista. Nel caso di perizia

106

di variante in corso d'opera o di perizia di variante e suppletiva, o solo suppletiva,

107

redatta nei modi di legge, il professionista dovrà applicare le tariffe professionali

108

con riduzione del ribasso percentuale offerto in sede di affidamento. L'importo dei

109

maggiori lavori è quello con il segno positivo (+) della perizia mentre non saranno

110

presi in considerazione i lavori in negativo (-) . Le perizie di variante sono disci-

111

plinate dall'art. 106 del Codice dei contratti pubblici e dell'art.161 del Reg.to

112

n.207/2010.

113

Art. 6

114

L'Amministrazione avrà facoltà di fornire al professionista disegni, rilievi e altri e-

115

laborati, che facilitino il suo compito per la progettazione e la direzione dei lavori.

116

Al professionista è stata consegnata copia della relazione generale e di stima dei

117

danni redatta dall'Ufficio Tecnico e trasmessa al Dipartimento Reg.le di Protezione

118

Civile.

119

Art. 7

120

Gli elaborati resteranno di proprietà piena e assoluta dell'Amministrazione.

121

Art. 8

122

Tutte le controversie che possano sorgere sulla liquidazione dei compensi previsti

123

dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno, nel termi-

124

ne di 30 giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo, defe-

125

rite a un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno scelto dall'Ammini-

126 strazione tra gli avvocati dello Stato o tra i componenti dell'Ufficio legislativo e le-
127 gale della Regione con la qualifica di avvocato, uno dal professionista e il terzo da
128 designarsi d'intesa tra le parti o, in mancanza, dal presidente del tribunale compe-
129 tente. Per ogni controversia il Foro competente è quello di Siracusa.

130 **Art.9**

131 Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali e
132 le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

133 Restano a carico dell'Amministrazione le somme dovute al professionista ai sensi
134 dell'art. 10 della legge 3 gennaio 1981, n. 6, l'I.V.A. professionale e quant'altro do-
135 vuto per legge.

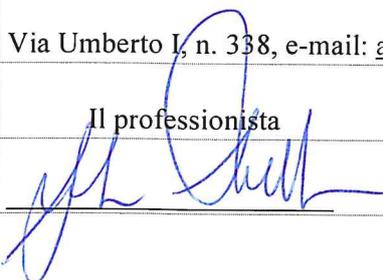
136 **Art. 10**

137 Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

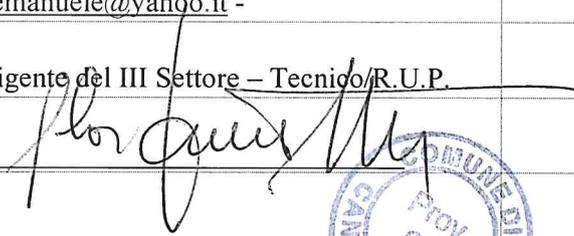
138 a) il Dirigente del III Settore – Tecnico, Geom. Capo Giuseppe Carpinteri in rap-
139 presentanza dell'Amministrazione, a Canicattini Bagni Via XX Settembre n. 42, e-
140 mail: ufficiotecnico@comune.canicattinibagni.sr.it -

141 b) il Professionista capogruppo, Arch. Lombardo Emanuele, a Canicattini Bagni in
142 Via Umberto I, n. 338, e-mail: architetto.emanuele@yahoo.it -

143 Il professionista



Il dirigente del III Settore – Tecnico/R.U.P.



146