



## COMUNE DI CANICATTINI BAGNI (SR)

### Originale di Deliberazione della Giunta municipale

Numero 19 del 24-02-2023

<b>Oggetto:</b>	RICHIESTA PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ONEROSO DEI LOCALI AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE P.LESSO G. MAZZINI DA UTILIZZARE PER FORMAZIONE UNIVERSITARIA E PROFESSIONALE DELLA ORIENTACAMPUS SICILIA - CONDIVISIONE DELLA RICHIESTA E DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE - ATTO DI INDIRIZZO CON PARERE.
-----------------	---

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **13:45** e seguenti nella casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta municipale con l'intervento dei signori:

<b>AMENTA PAOLO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>MICELI MARILENA</b>	<b>VICESINDACO</b>	<b>P</b>
<b>DI MAURO SALVATORE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GAZZARA SEBASTIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>LIISTRO IVAN</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Presenti n. 5      Assenti n. 0.

Presiede il/la Sig. **AMENTA PAOLO** nella sua qualità di SINDACO e partecipa il Vicesegretario del Comune Dott.ssa **Greco Adriana**.

**Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento in oggetto.**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: RICHIESTA PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO ONEROSO DEI LOCALI AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE P.LESSO G. MAZZINI DA UTILIZZARE PER FORMAZIONE UNIVERSITARIA E PROFESSIONALE DELLA ORIENTACAMPUS SICILIA – CONDIVISIONE DELLA RICHIESTA E DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE – ATTO DI INDIRIZZO CON PARERE.**

### IL RESPONSABILE DEL III SETTORE-TECNICO

#### Premesso che:

- ✓ Il **diritto allo studio** è uno dei diritti fondamentali ed inalienabili della persona, nonché principio sancito nel diritto internazionale dalla Dichiarazione universale dei diritti umani dell'ONU;
- ✓ Gli artt. 33 e 34 della Carta Costituzionale regolano il diritto allo studio in correlazione con il principio fondamentale di cui all'art. 3 della Costituzione;
- ✓ L'art. 33 della Costituzione recita: L'arte e la scienza sono libere e libero ne è l'insegnamento. La Repubblica detta le norme generali sull'istruzione ed istituisce scuole statali per tutti gli ordini e gradi. Enti e privati hanno il diritto di istituire scuole ed istituti di educazione, senza oneri per lo Stato. La legge, nel fissare i diritti e gli obblighi delle scuole non statali che chiedono la parità, deve assicurare ad esse piena libertà e ai loro alunni un trattamento scolastico equipollente a quello degli alunni di scuole statali. E' prescritto un esame di Stato per l'ammissione ai vari ordini e gradi di scuole o per la conclusione di essi e per l'abilitazione all'esercizio professionale. Le istituzioni di alta cultura, università ed accademie, hanno il diritto di darsi ordinamenti autonomi nei limiti stabiliti dalle leggi dello Stato;
- ✓ L'art. 34 della Costituzione recita: "La scuola è aperta a tutti. L'istruzione inferiore, impartita per almeno otto anni, è obbligatoria e gratuita. I capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, hanno diritto di raggiungere i gradi più alti degli studi. La Repubblica rende effettivo questo diritto con borse di studio, assegni alle famiglie ed altre provvidenze".
- ✓ Il sopracitato art 34 non tratta unicamente di garantire la dimensione temporale del periodo di studi ma anche di assicurare la qualità di percorsi formativi che dovrebbero fornire competenze e saperi tali da favorire l'acquisizione di strumenti che permettano il "pieno sviluppo della persona umana" e "l'effettiva partecipazione di tutti" all'organizzazione politica, economica e sociale del Paese (art. 3 della Costituzione);
- ✓ Il Comune, in ossequio al principio di sussidiarietà delineato dall'art.118 della Costituzione, promuove una gestione di servizi a valenza sociale con la collaborazione di soggetti secondo una prospettiva di gestione che può definirsi "partecipata";
- ✓ Il Comune ai sensi dell'art. 3 c.2, del D. Lgs n. 267/2000 è l'ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo;
- ✓ Il Comune per dare piena attuazione all'articolo 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 valorizza tutte le forme associative operanti sul territorio comunale;
- ✓ Ai sensi dell'art.11 dello Statuto Comunale vigente "il Comune valorizza le autonome forme associative, di volontariato, cooperazione, sindacali (sia dei lavoratori che degli imprenditori), quelle operanti nel settore dei beni culturali, ambientali, storici ed artistici, nel turismo, nello sport, nell'attività culturale e di gestione del tempo libero, nonché forme associative religiose e qualsiasi altra forma associativa costituitasi spontaneamente tra cittadini a fini partecipativi";
- ✓ Il Comune di Canicattini Bagni riconosce nell'istruzione un'attività essenziale ed autonoma per la formazione dell'uomo e per lo sviluppo sociale e civile della collettività (artt. 12 e seguenti del vigente Regolamento Comunale per la concessione di sovvenzioni, contributi, ecc... approvato con deliberazione di C.C. n. 4\92 e ss.mm.ii;

- ✓ L'Amministrazione Comunale da alcuni anni ha avviato un percorso di crescita culturale, d'istruzione scolastica e di formazione, in collaborazione con le scuole pubbliche e enti privati come ad esempio:
  - La Scuola degli Antichi Mestieri con il Museo del Tempo e la Regionale Siciliana;
  - "Insieme nella Musica", Rete territoriale a sostegno del sistema comunale di istruzione e formazione per la musica insieme alla Scuola di Musica "A. Basile" e all'Istituto Comprensivo "G. Verga" ad indirizzo musicale, che da anni curano la formazione musicale dei giovani canicattinesi e non solo;
  - La Scuola di Musica "A. Basile" di Canicattini Bagni;
  - L'Istituto Comprensivo "G. Verga" ad indirizzo musicale;

**VISTA** la richiesta del 27/01/2023, pervenuta al Comune il 31/01/2023 prot. n. 1718, assegnata al III e al VI Settore dell'Ente, con la quale il Prof. Rosario Caserta in qualità di Presidente e legale rappresentante della Orienta Campus Sicilia Cooperativa Sociale con sede a Caltanissetta alla Via Canonico Pulci n.9/14 – 9/16 - P.IVA: 02047740853, chiede la concessione in uso di locali comunali per l'apertura di un sede per l'offerta formativa della OrientaCampus Sicilia – ente accreditato alla formazione del circuito E-campus e Orienta Campus;

**DATO ATTO** che alla predetta richiesta è stata allegata la documentazione di seguito elencata:

1. Copia del documento d'identità del prof. Caserta
2. Codice fiscale del Prof. Caserta;
3. Certificato camerale della Società;

**DATO ATTO** al prot. n.2007 del Comune, in data 03/02/2023, la Soc. Orienta Campus Sicilia ha trasmesso lo schema di Convenzione dei corsi che propone la Società suddetta;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale e il personale della Orienta Campus Sicilia hanno visitato i locali al piano terra dell'edificio scolastico Plesso G. Mazzini con ingresso dal civ. 95 di Via S. Pellico, trovandoli idonei per le finalità di cui alla richiesta della Coop. Orienta Campus Sicilia;

**DATO ATTO** che la Soc. Orienta Campus Sicilia, come rappresentata, ha proposto un comodato d'uso di sei anni più sei dei locali, con contributo di dodicimila euro annui, compreso iva, al Comune di Canicattini Bagni, che verranno corrisposti in due rate semestrali di seimila euro mentre il Comune dovrà farsi carico delle spese di luce, acqua e gas;

**VISTO** la bozza di comodato d'uso trasmessa con pec del 15/02/2023 a firma della Soc. Orienta Campus Sicilia, che indica un comodato di quattro anni + quattro anni;

**VISTO** lo schema di contratto di comodato d'uso oneroso predisposto dall'U.T.C., trasmesso con pec del 20/02/2023 alla Soc. Orienta Campus Sicilia per la condivisione e la richiesta di integrazione di documentazione tra cui la dichiarazione antimafia;

**VISTA** la nota-mail del 21/02/2023, il Prof. Rosario Caserta Presidente della Soc. Orienta Campus Sicilia, ha trasmesso la documentazione di seguito elencata:

1. Schema di contratto di comodato d'uso oneroso firmato dallo stesso;
2. Dichiarazione antimafia;
3. Documento d'identità;
4. Codice fiscale;

**RILEVATO** che la Soc. Orienta Campus Sicilia Cooperativa Sociale, ente accreditato alla formazione del circuito E-campus e Orienta Campus, società iscritta alla C.C.I.A.A. al n. CL 116370 dal 01/07/2019, possiede i necessari requisiti di affidabilità e garanzia per la gestione degli spazi citati;

**RITENUTO** pertanto, di condividere l'istanza del Presidente e legale rappresentante della Orienta Campus Sicilia Cooperativa Sociale, prot. gen. n. 1718 del 31/01/2023, le cui modalità e condizioni vengono riportate nello schema di convenzione di comodato d'uso oneroso tra le parti che si allega alla presente;

**VISTA** la planimetria dei locali oggetto di comodato d'uso redatta dall'U.T.C. e che si allega al contratto di comodato;

**VISTO** lo schema di convenzione trasmesso il 03/02/2023, prot. n. 2007, relativo ai servizi di formazione offerti dalla Società predetta di cui si prendere visione e che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**VISTI** i contestuali pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art.53, comma 1, della legge 142/90, come recepito con l'art.1, comma 1, lettera i), della l.r. 48/91 e modificato dall'art. 12 della L.R. n.30/2000;

**DATO ATTO** che la presente deliberazione prescinde dal parere finanziario;

**VISTO** il D.Lgs. n.267/2000;

**VISTA** la L.R. n. 48/1991 e ss.mm.ii. e la L.R. n. 30/2000 e ss.mm.ii;

## **PROPONE**

### **Di adottare il testo della deliberazione di seguito riportato:**

1. **LE MOTIVAZIONI** di cui in premessa, che qui si intendono riportate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CONDIVIDERE** la richiesta del 27/01/2023, pervenuta al Comune il 31/01/2023 prot. n.1718, assegnata al III e al VI Settore dell'Ente, con la quale il Prof. Rosario Caserta in qualità di Presidente e legale rappresentante della Orienta Campus Sicilia Cooperativa Sociale con sede a Caltanissetta alla Via Canonico Pulci n.9/14 – P.IVA: 02047740853, chiede la concessione in uso di locali comunali per l'apertura di una sede idonea alla formazione universitaria e professionale OrientaCampus Sicilia – ente accreditato alla formazione del circuito E-campus e Orienta Campus;
3. **DI APPROVARE** lo schema di contratto con la ORIENTA CAMPUS SICILIA Cooperativa Sociale con sede a Caltanissetta in Via Canonico Pulci n. 9/14 – 9/16 – P.IVA/CF: 02047740853, per la concessione in comodato d'uso oneroso di locali posti al piano terra dell'edificio scolastico Plesso "G. Mazzini" con ingresso da Via S. Pellico n. 95, per un periodo di anni 4 (quattro) + anni 4 dalla sottoscrizione dal contratto, per l'apertura di una sede idonea alla formazione universitaria e professionale della OrientaCampus Sicilia;
4. **DI DARE ATTO** che il contratto di comodato d'uso dei locali è del tipo oneroso con il contributo di **12.000,00 euro** annui in favore del Comune e alle modalità e condizioni previste nel citato schema di contratto di comodato (che sottoscriverà il responsabile del III Settore - Tecnico);

5. **DI PRENDERE ATTO** dello schema di convenzione dei servizi offerti dall'Orienta Campus Sicilia che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (che sottoscriverà il Sindaco) e della documentazione di cui in premessa;
6. **DI DEMANDARE** al Responsabile del III Settore - Tecnico, competente per materia, ogni adempimento conseguente alla presente deliberazione;
7. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione urgente e immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12, comma 2, della LR. n.44/91, al fine di accelerare l'iter per l'approvazione del contratto di comodato d'uso e la convenzione dei servizi offerti dal concessionario;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**ESAMINATA** l'allegata proposta di deliberazione del III Settore – Tecnico di quest'Ente e richiamatane le motivazioni che vengono integralmente e a ogni effetto recepite;

**FATTO** proprio il contenuto della proposta medesima;

**VISTO** la richiesta e la documentazione all'uopo presentata dalla Orienta Campus Sicilia Cooperativa Sociale di Caltanissetta;

**VISTO** lo schema di contratto tra le parti che prevede una concessione di comodato d'uso oneroso dei locali del Plesso scolastico G. Mazzini, per quattro anni + quattro anni;

**VISTI** gli allegati pareri tecnici e contabili favorevoli resi ai sensi dell'ex art.53, c.1, della L. n.142/1990, come recepito con l'art.1, comma 1, lettera i), della L.R. n.48/91 e modificato dall'art.12 della L.R. n.30/2000;

**DATO ATTO** che la presente deliberazione prescinde dal parere finanziario;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267/2000 e la Legge Regionale 23 dicembre 2000, n.30;

**VISTA** la Circolare 13 aprile 2001, n.2, dell'Assessorato Regionale EE.LL., pubblicata sulla GURS del 4/05/2001, parte I, n.20, sull'assetto delle competenze;

**VISTO** l'O.R.EE.LL. e il relativo regolamento d'esecuzione;

**ATTESA** la propria competenza e all'unanimità di voti dei presenti;

### **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE**, come a ogni effetto approva, l'allegata proposta, formante parte integrante e sostanziale del presente verbale;
2. **DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art.12, c.2, della L.R. n.44/91, la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile, al fine di accelerare l'iter per l'approvazione del contratto di comodato d'uso e la convenzione dei servizi offerti dal concessionario;

Esito del parere di regolarità tecnica ex art. 53, comma 1, della legge 142/90, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della l.r. 48/91 e modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000:

Favorevole data: 22-02-2023 IL DIRIGENTE: Geometra Capo Carpinteri Giuseppe (*firma digitale*)

Esito del parere di regolarità contabile ex art. 53, comma 1, della legge 142/90, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della l.r. 48/91 e modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000:

Favorevole data: 23-02-2023 IL DIRIGENTE: Rag. MAGLIOCCO DANIELA LAURA (*firma digitale*)

Il presente verbale, previa lettura, è stato firmato ai sensi di legge, come segue

***IL SINDACO\****

*Sig. AMENTA PAOLO*

***Il Vicesegretario\****

*Dott.ssa Greco Adriana*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 11 della legge regionale 44/91

Lì, 24-02-2023

Numero registro pubblicazione: **319**

***Il Vicesegretario\****

*Dott.ssa Greco Adriana*

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91, in quanto:

- Sono decorsi giorni 10 dalla sua pubblicazione all'Albo pretorio (comma 1)
- È stata dichiarata immediatamente esecutiva (comma 2)

*Canicattini Bagni, li 24-02-2023*

***IL Vicesegretario\****

*Dott.ssa Greco Adriana*

*\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*